

UMOWA NR/2021
na wykonanie prac projektowych

zawarta w Wałbrzychu w dniu roku pomiędzy:

Miejskim Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Kolejowej 4, 58-300 Wałbrzych wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem 0000005502 NIP: 886-25-88-515, REGON: 891322535, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Bogdan Stanek – Prezesa Zarządu,

a

....., NIP:, REGON:, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

W wyniku zapytania ofertowego o wartości zamówienia poniżej 130 000 złotych, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019 ze zm.) przeprowadzonego zgodnie z zapisami Regulaminu udzielania zamówień w MZUK Sp. z o.o. została zawarta Umowa o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest - „Sporządzenie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) dla zaprojektowania, dostawy i montażu systemu wcześniejszej detekcji zagrożeń pożarowych dla hali sortowni przy ul. Beethovena 43 w Wałbrzychu”.
2. W ramach niniejszej umowy **Wykonawca** zobowiązany jest do wykonania:
Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) dla zaprojektowania, dostawy i montażu systemu wczesnej detekcji zagrożeń pożarowych wraz z zestawieniem kosztów dostaw i montażu
- systemu detekcji dymu obejmuje całą halę sortowni (strefa przyjęcia i czasowego magazynowania odpadów zmieszanych i surowców wtórnych, strefa sortowania odpadów ze zlokalizowaną w niej linią technologiczną i magazynami, strefa prasowania/belowania odpadów).

ZOBOWIĄZANIA STRON

§ 2

1. Do obowiązków **Wykonawcy** należy m.in.
 - a) wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej,

- b) jeżeli jest to wymagane Wykonawca pozyska wszystkie niezbędne pozwolenia i decyzje na podstawie udzielonego pełnomocnictwa przez Zamawiającego,
 - c) wykonanie na własny koszt oglądu, badań, pomiarów, próby, sprawdzenia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia,
 - d) wykonanie przedmiotu umowy skoordynowanego we wszystkich niezbędnych branżach, zawierającego optymalne rozwiązania kosztowe, kompletnego z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - e) przyjęte rozwiązania zaproponowane w PFU muszą być zatwierdzone/zaopiniowane przez towarzystwo ubezpieczeniowe (TU) za pośrednictwem Brokera, z którym współpracuje Zamawiający.
 - f) przekazać ostateczny PFU (2 egzemplarze w wersji papierowej oraz całość opracowań zapisanych na nośniku elektronicznym w formacie .pdf, .dwg, .doc, .xls) wraz z jego zaprezentowaniem i omówieniem na spotkaniu w siedzibie Zamawiającego
 - g) udzielanie Zamawiającemu wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy i zawartych w nim rozwiązań, sporządzanie uzupełnień na żądanie organów administracji wydających decyzje i warunki przyłączenia oraz udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi na pytania uczestników postępowania przetargowego w części dotyczącej wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji, w terminie określonym przez **Zamawiającego**,
 - h) uczestniczenie w spotkaniach roboczych organizowanych przez **Zamawiającego**, w terminach ustalonych pomiędzy stronami, w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
2. **Zamawiający** zobowiązuje się udzielać niezbędnych i kompletnych informacji związanych z wykonaniem przez **Wykonawcę** przedmiotu umowy. **Zamawiający** przekazuje **Wykonawcy** dokumenty niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy będących w posiadaniu Zamawiającego.

§ 3

1. Ustala się, że w sprawach związanych z wykonaniem przedmiotu umowy osobami uprawnionymi do uzgadniania szczegółów są:
 - a) ze strony **Zamawiającego**: tel. , e-mail:
 - b) ze strony **Wykonawcy**: tel., e-mail:
2. **Wykonawca** oświadcza, że osoby wykonujące przedmiot umowy posiadają uprawnienia wymagane obowiązującymi przepisami.

TERMINY, USTALENIA FORMALNE ZWIĄZANE Z ODDANIEM PRZEDMIOTU UMOWY

§ 4

1. Termin realizacji przedmiotu umowy:
 - a) Sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu do zatwierdzenia zaopiniowanego PFU – w terminie doDokumentem akceptującym opracowany przez **Wykonawcę** przedmiot umowy jest protokół odbioru sporządzony przez **Zamawiającego**, podpisany przez obie strony.

1. Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

1.1. Za sporządzenie PFU określonego w § 1

netto zł (słownie:)

podatek VAT % zł

brutto zł (słownie:)

Cena za usługi konsultacyjne jest wliczona do wartości przedmiotu umowy określonego w § 1 i w § 5 ust. 1.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej płatne będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
3. Podstawą wystawienia faktury będzie Protokół Odbioru podpisany przez przedstawiciela **Zamawiającego** i **Wykonawcy**. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek **Wykonawcy** wskazany na fakturze. Termin płatności 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby **Zamawiającego**.
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.
5. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na wystawionych fakturach jest numerem właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
6. Wykonawca oświadcza, że jest zgłoszony do białej listy podatników VAT.
7. Wykonawca wskazuje, że właściwym dla niego Urzędem Skarbowym jest Urząd Skarbowy
8. Zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191) wykonawca może złożyć ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem platformy

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA PRZEDMIOT UMOWY, UBEZPIECZENIA, KARY UMOWNE**§ 6**

Gwarancja usunięcia wad przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru i trwa do 31.12.2021 r.

§ 7

1. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za wady przedmiotu umowy. Jako wady uznawane będą w szczególności niezgodności z przepisami techniczno-budowlanymi oraz wiedzą techniczną, a także błędy obliczeniowe, niezgodność z wymaganiami **Zamawiającego**, niekompletność przedmiotu umowy.

§ 8

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną:
 - a) za przekroczenie terminu wykonania przedmiotu umowy - w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze dokumentacji, w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki,

- c) za odstąpienie od umowy bez ważnej przyczyny lub za odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
- d) Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z faktur wystawianych za wykonanie przedmiotu umowy.
2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z winy **Zamawiającego** – w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
3. Niezależnie od kar umownych, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.
4. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:
- za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu;
 - za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 9

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy i wynagrodzenia. W takim przypadku **Wykonawcy** nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
3. Po podpisaniu protokołu odbioru PFU staje się własnością **Zamawiającego**. **Zamawiający** będzie miał prawo do publikacji, powielania, udostępniania innym podmiotom.

§ 10

1. **Wykonawca** jest zobowiązany do niezwłocznego, pisemnego poinformowania **Zamawiającego** o każdej zmianie sytuacji prawnej **Wykonawcy**, która rzutować może na prawidłowy przebieg realizacji przedmiotu umowy, także w okresie gwarancji.
2. W przypadku niezawiadomienia **Zamawiającego** o zaistnieniu okoliczności określonych w ust. 1, **Zamawiający** może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**.
3. Przelanie wierzytelności **Wykonawcy** wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie wymaga pisemnej zgody **Zamawiającego**.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych w treści umowy, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 12

Wszystkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Wykonawcy**, jeden dla **Zamawiającego**.

Załączniki do umowy:

1. Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

PREZES ZARZĄDU

Bogdan Stanek

WYKONAWCA