

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA

ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



Unia Europejska
Fundusz Spójności



WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

WARUNKI SZCZEGÓLNE FIDIC do WARUNKÓW KONTRAKTU DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla Urządzeń Elektrycznych i Mechanicznych oraz Robót Inżynieryjnych i Budowlanych Projektowanych przez Wykonawcę (wg Warunki Ogólne, (Żółty FIDIC) 4 wydanie angielsko – polskie niezmiennione 2008 – tłumaczenie 1. wydania 1999, zawierające również wskazówki dla sporządzenia Szczególnych Warunków).

na : Wykonanie w systemie „zaprojektuj i wybuduj” dokumentacji projektowej z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) przy ul. Beethovena w Wałbrzychu”

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA

ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



Spis treści

Klauzula 1. Postanowienia ogólne	4
Subklauzula 1.1 Definicje	4
Subklauzula 1.3 Przepływ informacji	6
Subklauzula 1.5 Pierwszeństwo dokumentów	6
Subklauzula 1.6 Akt Umowy	7
Subklauzula 1.12 Poufne szczegóły	7
Subklauzula 1.13 Przestrzeganie prawa	7
Subklauzula 1.14 Solidarna odpowiedzialność	8
Klauzula 3 Inżynier	8
Subklauzula 3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera	8
Subklauzula 3.6 Rady Budowy	8
Klauzula 4 Wykonawca	8
Subklauzula 4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy	8
Subklauzula 4.2 Zabezpieczenie wykonania	10
Subklauzula 4.3 Przedstawiciel Wykonawcy	12
Subklauzula 4.4 Podwykonawcy	12
Subklauzula 4.8 Procedury bezpieczeństwa	16
Subklauzula 4.9 Zapewnienie jakości	16
Subklauzula 4.13 Prawa przejazdu i zaplecze	16
Subklauzula 4.19 Elektryczność, woda i gaz	16
Subklauzula 4.21 Raporty o postępie	17
Subklauzula 4.22 Zabezpieczenie Terenu Budowy	17
Subklauzula 4.23 Działania Wykonawcy na Terenie Budowy	17
Subklauzula 4.25 Dokumenty przechowywane przez Wykonawcę	18
Subklauzula 4.26 Identyfikacja wizualna UE	18
Klauzula 6 Kadra i robotnicy	18
Subklauzula 6.1 Zatrudnienie kadry i robotników	18
Subklauzula 6.7 Zdrowie i bezpieczeństwo	19
Subklauzula 6.8 Kadra Wykonawcy	19
Subklauzula 6.12 Zagraniczna kadra i robotnicy	19
Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie	19
Subklauzula 8.1 Rozpoczęcie robót	19
Subklauzula 8.2 Czas na Wykonanie	20
Subklauzula 8.3 Program	20
Subklauzula 8.4 Przedłużenie Czasu na Wykonanie	20
Klauzula 9 Próby Końcowe	23
Subklauzula 9.1 Obowiązki Wykonawcy	23
Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego	23
Subklauzula 10.1. Przejęcie Robót i Odcinków	23
Klauzula 13 Zmiany i korekty	24
Subklauzula 13.1 Prawo do zmian	24
Subklauzula 13.3 Procedura wprowadzania zmian	24
Subklauzula 13.4 Zapłata w walutach Kontraktu	24

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA

ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Subklauzula 13.5 Kwoty Tymczasowe	25
Subklauzula 13.7 Korekty uwzględniające zmiany prawne	25
Subklauzula 13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu.....	25
Klauzula 14 Cena kontraktowa i zapłata	25
Subklauzula 14.1 Cena kontraktowa.....	25
Subklauzula 14.2 Zaliczka	25
Subklauzula 14.3 Wnioski o Przejściowe Świadectwa Płatności	25
Subklauzula 14.6 Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności	25
Subklauzula 14.7 Zapłata.....	25
Wypłata kwot należnych Wykonawcy winna być dokonana na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę i w walucie jak podano w Załączniku do niniejszych Warunków Szczególnych.	26
Subklauzula 14.8 Opóźniona zapłata	26
Subklauzula 14.10 Oświadczenie po Ukończeniu.....	26
Subklauzula 14.11 Wniosek o Końcowe Świadectwo Płatności	26
Subklauzula 14.12 Zwolnienie od zobowiązań.....	27
Subklauzula 14.13 Wystawienie Końcowego Świadectwa Płatności.....	27
Subklauzula 14.15 Waluty płatności	27
Subklauzula 14.16 Fakturowanie	27
Klauzula 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego	28
Subklauzula 15.2 Rozwiązanie przez Zamawiającego	28
Klauzula 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę.....	28
Subklauzula 16.1 Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia robót.....	28
Subklauzula 16.2 Rozwiązanie Kontraktu przez Wykonawcę	28
Klauzula 17 Ryzyko i odpowiedzialność	28
Subklauzula 17.6 Ograniczenie odpowiedzialności.....	28
Klauzula 18 Ubezpieczenie	28
Subklauzula 18.1 Ogólne wymagania dla ubezpieczeń.....	28
Subklauzula 18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy	28
Klauzula 20 Roszczenia, spory i arbitraż	29
Załącznik do szczególnych warunków kontraktowych.....	30

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA

ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



Klauzula 1. Postanowienia ogólne

W razie jakiegokolwiek rozbieżności pomiędzy odpowiadającej sobie Klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczególnych, będą obowiązywać postanowienia zawarte w Warunkach Szczególnych.

Postanowienia klauzul niezmienionych w Warunkach Szczególnych będą obowiązywać w formie podanej w Warunkach Ogólnych.

Subklauzula 1.1 Definicje

W klauzuli 1.1 zamieścić należy dodatkowo następujące terminy:

1.1.1.1.	Kontrakt	Na końcu dodać co następuje: słowa „kontrakt” i „kontraktowy” są w niektórych dokumentach zastępowane słowami „umowa” i „Umowy” z tym samym znaczeniem
1.1.1.3.	List Zatwierdzający	Usunąć pierwsze zdanie a klauzuli 1.1.1.3 i zastąpić je następującym: „Nie będzie wystawiany list Zatwierdzający. Zamawiający powiadomi o wyborze najkorzystniejszej oferty”.
1.1.1.9.	Załącznik do Oferty	Nie występuje w tym Kontrakcie. Dane, wspomniane w Ogólnych Warunkach Kontraktu jako zawarte w Załączniku do Oferty są w niniejszym Kontrakcie zamieszczone w Załączniku do niniejszych Szczególnych Warunków Kontraktu.
1.1.1.11.	Polskie Prawo Budowlane	Oznacza Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. wraz z późniejszymi zmianami i towarzyszącymi jej rozporządzeniami.
1.1.1.12.	Dziennik Budowy	Oznacza dziennik o takim tytule, prowadzony przez Wykonawcę na Placu Budowy zgodnie z art.45 polskiego Prawa Budowlanego
1.1.1.13.	Projekt Budowlany	Oznacza projekt wymagany przez art. 28 polskiego Prawa Budowlanego jako warunek otrzymania pozwolenia na budowę.
1.1.1.14.	Pozwolenie na Budowę	Oznacza dokument o takiej nazwie, wydany przez odpowiednie władze na podstawie Rozdziału 4 polskiego Prawa Budowlanego
1.1.1.16.	Raporty Dienne	Oznaczają książkę codziennych wpisów, gdzie zapisuje się wszystkie szczegóły dotyczące wykonanych przez Wykonawcę robót, stan pogody, ilość osób pracujących przy realizacji robót, wykaz sprzętu, wykaz wykonanych robót.
1.1.2.2.	Zamawiający	Definicję uzupełnia się przez dodanie na końcu: W prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA
ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



1.1.2.4.	Inżynier	Definicję uzupełnia się przez dodanie na końcu: Funkcja Inżyniera mieści w sobie występujące w Rozdziale 3 Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego”, „Koordynatora czynności Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego”, „Projektanta” i /lub wynikające z Prawa Budowlanego pojęcie „Inwestora Zastępczego”. A także personel Zamawiającego w szczególności „Kierownik Projektu” zdefiniowane poniżej.
1.1.2.11.	Inwestor Zastępczy	Oznacza osobę inną niż Zamawiający, sprawujący na mocy pełnomocnictwa, udzielonego tej osobie przez Zamawiającego całość lub część czynności Inwestora przewidzianych w art. 18 rozdziału 3 (Prawa i obowiązki uczestników procesu budowlanego) Prawa Budowlanego
1.1.2.12	Kierownik Projektu	Oznacza przedstawiciela Zamawiającego. W stosunku do Stron Kontraktu taka osoba działa na zasadzie upoważnienia przekazanego mu przez Zamawiającego na mocy Subklauzuli 3.2 Ogólnych Warunków Kontraktu.
1.1.2.13.	Inspektor Nadzoru Inwestorskiego	Oznacza osobę fizyczną, posiadającą kwalifikacje wymagane przez Rozdział 2 (Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie i sprawującą funkcje nadzoru na Placu Budowy określone przez art. 25 (obowiązki) oraz art. 26 (prawa) polskiego Prawa Budowlanego. W stosunku do Stron Kontraktu osoba taka działa z upoważnienia Inżyniera, wydanego na mocy Subklauzuli 3.2 Ogólnych Warunków Kontraktu.
1.1.2.14	Koordynator Czynności Nadzoru Inwestycyjnego	Oznacza osobę fizyczną, przewidzianą Art. 27 Prawa Budowlanego. W zakresie Kontraktu osobę Koordynatora spośród personelu Inspektorów Nadzoru wyznacza Inwestor ze wskazania Inżyniera.
1.1.2.15	Projektant	Oznacza osobę fizyczną, posiadającą kwalifikacje wymagane przez Rozdział 2 i pełniącą funkcje przypisane przez Art. 20 (obowiązki) oraz Art. 21 (prawa) Prawa Budowlanego. W zakresie Kontraktu Projektant jest osobą fizyczną, zaangażowaną przez Wykonawcę i przed nim odpowiedzialną.
1.1.2.16	Kierownik Budowy	Oznacza osobę fizyczną, posiadającą kwalifikacje ustalone w Rozdziale 2 (Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie) i sprawujące funkcje kierownicze na Placu Budowy, określone przez Art. 22 (obowiązki) oraz Art. 26 (prawa) polskiego Prawa Budowlanego. W stosunku do Stron Kontraktu osoba

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA

ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



		taka jest wyznaczona i wypełnia obowiązki przydzielone jej przez Wykonawcę na mocy Subklauzuli 4.3 Ogólnych Warunków Kontraktu jako Przedstawiciel Wykonawcy lub, pod warunkiem zatwierdzenia przez Inwestora z wniosku Inżyniera, jako zastępca przedstawiciela Wykonawcy do spraw technicznych.
1.1.4.1	Zatwierdzona Kwota Kontraktowa	Skreśla się treść definicji i zastępuje przez : Oznacza kwotę, wymienioną w Akcie Umowy należną do zapłaty za wykonanie i wykończenie Robót oraz usunięcie wszelkich wad.
1.1.6.10	Powetowanie	Oznacza materialną naprawę straty lub szkody lub zapłacenie należnej kwoty rekompensaty, zależnie od przypadku.
1.1.6.11	Okres wydatkowania	Okres, którego koniec przypada po zakończeniu czasu na ukończenie, niezbędny dla prawidłowego rozliczenia finansowego inwestycji.

Ponadto tam gdzie Warunki Kontraktu odnoszą się do „Specyfikacji” należy czytać jako „Specyfikację Techniczną”, „ST”, „STWiORB”.

Subklauzula 1.3 Przeływ informacji

Na końcu podpunktu a) dodać następujące sformułowanie:

Korespondencja przesyłana poprzez nośniki elektroniczne będzie w każdym wypadku potwierdzana w formie pisemnej.

Subklauzula 1.5 Pierwszeństwo dokumentów

Usunąć klauzulę 1.5 i zastąpić ją następującą:

Dokumenty tworzące Kontrakt należy traktować jako wzajemnie się uzupełniające. Kontrakt tworzą następujące dokumenty, wymienione poniżej w porządku pierwszeństwa:

- a) Akt Umowy na roboty
- b) Szczególne Warunki Kontraktu
- c) Załącznik do Szczególnych Warunków Kontraktu
- d) Ogólne Warunki Kontraktowe
- e) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- f) Program Funkcjonalno Użytkowy
- g) Oferta Wykonawcy z załącznikami
- h) Harmonogram i plan płatności

Aneksy ułożone są w porządku pierwszeństwa dokumentów, które modyfikują.

Jeżeli pojawia się jakakolwiek niezgodność lub różnice między treścią dokumentów, Inżynier wniesie konieczne wyjaśnienia lub instrukcje właściwego sprostowania.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA

ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



Subklauzula 1.6 Akt Umowy

Usunąć Subklauzulę 1.6 i zastąpić ją następującą:

Akt umowy będzie oparty na wzorze będącym częścią SIWZ. Koszty opłat stemplowych i podobnych obciążeń, (jeśli są) nałożonych przez prawo w związku z podpisaniem Aktu Umowy, poniesie Zamawiający.

Subklauzula 1.12 Poufne szczegóły

Na końcu subklauzuli dodać:

Wykonawca ujawni Inżynierowi/Zamawiającemu wszystkie informacje poufne i inne jakich Inżynier/Zamawiający w sposób uzasadniony może zażądać w celu sprawdzenia przestrzegania Kontraktu przez Wykonawcę.

Wykonawca będzie traktował szczegóły Kontraktu jako służbowe i poufne, tak dalece jak mu na to pozwala wypełnienie jego zobowiązań według Kontraktu i przestrzeganie stosownych praw. Wykonawca nie będzie publikował lub pozwalał na publikowanie, ani ujawniał żadnych szczegółów Robót w żadnym periodyku zawodowym czy technicznym lub gdziekolwiek indziej, bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

W odniesieniu do stron trzecich będzie traktował szczegóły Kontraktu jako poufne, z wyjątkiem takiego zakresu jaki może być konieczny do wypełnienia zobowiązań wynikających z Kontraktu lub zastosowania do nich obowiązujących praw. Wykonawca nie będzie publikował, ani zezwalał na publikowanie lub ujawnienie jakichkolwiek szczegółów dotyczących robót w żadnym wydawnictwie technicznym, bez uzyskania zgody Zamawiającego.

Zastrzeżenie wynikające z tej klauzuli doznaje ograniczeń w odniesieniu do Zamawiającego. Zgodnie z art. 139 ust. 3 Prawa zamówień publicznych umowy w sprawie zamówienia publicznego są jawne i podlegają udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach ustawy o dostępie do informacji publicznej (mogą być oglądane, kopiowane, przenoszone na elektroniczny nośnik informacji).

Subklauzula 1.13 Przestrzeganie prawa

Skreślić punkt a) i zastąpić przez:

Wykonawca uzyska wszelkie zezwolenia, zatwierdzenia i inne dokumenty, wymagane dla wykonania Dokumentacji Projektowej oraz Robót, w tym wykonania inwentaryzacji obiektów przeznaczonych do rozbiórki lub dostarczenia albo usunięcia Materiałów, Dóbr i Urządzeń, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego przed lub w dniu zawarcia Kontraktu. Wykonawca opracuje wszelką wymaganą do tego celu dokumentację techniczną, wnioski, podania, a w razie potrzeby uzyska ograniczone pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz wobec odnośnych władz.

Na końcu Subklauzuli 1.13 dodać punkt c):

c) Zarówno Wykonawca jak i Zamawiający zadbają o to by Kontrakt był realizowany zgodnie z wymogami Polskiego Prawa Budowlanego.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA

ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Subklauzula 1.14 Solidarna odpowiedzialność

Uzupełnić Subklauzulę 1.14 przez dodanie na końcu:

Kopia umowy konsorcjum jest załączona do Kontraktu. Umowa ta nie może być zmieniona bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

Klauzula 3 Inżynier

Subklauzula 3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera

Usunąć z Subklauzuli 3.1 piąte zdanie rozpoczynające się od słów („jeżeli wymaga się, aby Inżynier uzyskał zgodę Zamawiającego...”) i zastąpić je następującym: Od Inspektora/ Inżyniera Kontraktu/ wymaga się uzyskania:

- I** każdorazowo zgody Zamawiającego przed podjęciem działań wynikających z następujących Subklauzul tych Warunków Kontraktu:
- Klauzula 8.4 Przedłużenie Czasu na Wykonanie,
 - Klauzula 8.8 Zawieszenie Robót,
 - Klauzula 13.1 Prawo do Zmian,
 - Klauzula 13.3 Procedura wprowadzania Zmian
 - Klauzula 14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej
 - Klauzula 17.4 Następstwa Ryzyka Zamawiającego

Funkcja Inżyniera mieści w sobie występujące w Rozdziale 3 Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego”, „Koordynatora czynności Inspektorów Nadzorów Nadzoru Inwestorskiego”, „Projektanta”, i/lub wynikające z Prawa Budowlanego pojęcie „Inwestora Zastępczego” oraz Kierownika Projektu

Subklauzula 3.6 Rady Budowy

Kierownik Projektu zwołuje cotygodniowe Rady Budowy, w których uczestniczą przedstawiciele Wykonawcy, Podwykonawcy, Inspektorzy Nadzoru Inwestorskiego i inne zaproszone i/lub wezwane osoby. Na 48 godzin przed Radą Budowy Kierownik Budowy przekazuje Kierownikowi Projektu lub jego Pełnomocnikowi, plan tematów do omówienia oraz Raport z postępu robót. Kierownik Projektu przygotowuje protokół z tego spotkania i dostarczy kopie protokołu osobom biorącym udział w spotkaniu i Zamawiającemu.

Klauzula 4 Wykonawca

Subklauzula 4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

Na końcu klauzuli 4.1 dodać podpunkty a) i b) o następującej treści:

- a)** Inne zobowiązania:
1. Dodatkowe pozwolenia

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA

ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



Unia Europejska
Fundusz Spójności



- Wykonawca uzyska dodatkowe, zezwolenia, wymagane w Rzeczypospolitej Polskiej, od właściwych władz na swój własny koszt (takie zezwolenia mogą dotyczyć pozwoleń na tymczasową zmianę organizacji ruchu, związanych z transportami ponadnormatywnymi, z zakwaterowaniem, pozwolenie na przekładanie mediów, itd.),
2. **Przestrzeganie wymagań wynikających z Zezwoleń**

Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w pozwoleniach i powinien umożliwić wystawiającym je Władzom inspekcję i zbadanie przebiegu robót. Ponadto powinien umożliwić władzom udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział Władz w tych testach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności w ramach Kontraktu.
 3. **Czynności na Placu Budowy**

Zadne działania, szczególnie działania związane z odcięciem lub zamknięciem dróg, wodociągów lub innych mediów użyteczności publicznej nie będą rozpoczynane bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inspektora Nadzoru/Inżyniera Kontraktu. Wykonawca będzie informował Inspektora Nadzoru/Inżyniera Kontraktu na piśmie nie później niż 7 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac tak, aby umożliwić Inżynierowi/Inspektorowi Nadzoru zorganizowanie odpowiedniego nadzoru i środków bezpieczeństwa. Inspektor Nadzoru/Inżynier kontraktu bez zbędnej zwłoki odniesie się do wniosku Wykonawcy.
 4. **Przechowywanie jednej kopii Rysunków na Budowie**

Wykonawca będzie przechowywał przez cały czas, co najmniej jedną kopię Dokumentów kontraktowych i Dokumentacji Projektowej (Rysunków) dostarczonych mu lub wykonanych przez niego, na budowie. Wspomniana dokumentacja powinna być przez cały czas dostępna do wglądu dla Inspektora Nadzoru/ Inżyniera Kontraktu, przedstawicieli Inżyniera Kontraktu, a także dla innych osób upoważnionych pisemnie przez Inżyniera. Wykonawca będzie odpowiedzialny za przechowywanie i uaktualnianie dokumentacji przez cały czas.
 5. **Zrozumienia Zakresu Prac**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za uważne przestudiowanie Dokumentów Kontraktowych w celu zrozumienia Zakresu Prac jak także po to być w pełni świadomym warunków kontraktowych i wynikających z nich następstw.
 6. **Dodatkowe Rysunki i Specyfikacje**

Wykonawca w odpowiedniej formie powiadomi na piśmie Inspektora Nadzoru/Inżyniera Kontraktu o jakichkolwiek dodatkowych Rysunkach lub Specyfikacjach, które mogą być wymagane w związku z wykonywaniem robót lub innych powodów zgodnie z Kontraktem. Wykonawca przedłoży te rysunki Inżynierowi do akceptacji, łącznie z towarzyszącą dokumentacją i specyfikacjami a także próbki i/lub modele.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA

ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



Unia Europejska
Fundusz Spójności



7. Dokumentacja Powykonawcza
Wykonawca przygotowuje bez zwłoki, Dokumentację i Rysunki powykonawcze w zakresie modyfikacji wprowadzonych w trakcie wykonywania robót. Wykonawca powinien dostarczyć Inżynierowi Dokumentację Powykonawczą w jasnej, przejrzystej formie w trzech kopiach dla wszystkich robót, zgodnie z Polskim Prawem, nie później niż 7 dni przed przejściem robót zgodnie z Subklauzulą 10.1 (Przejęcie Robót i Odcinków)

b) Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre Dokumenty Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub zatwierdzone przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie zatwierdzeń będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia Inspektorowi Nadzoru/Inżynierowi. Przy tym:

1. dokonanie weryfikacji i/lub uzyskanie zatwierdzenia nie przesądza o zatwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru/Inżyniera, który odmówi swojego zatwierdzenia w każdym przypadku, kiedy stwierdzi, że Dokument Wykonawcy nie spełnia wymagań Kontraktu, a zarazem:
2. zatwierdzenie przez Inspektora Nadzoru/Inżyniera nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z postanowień Kontraktu.

Subklauzula 4.2 Zabezpieczenie wykonania

Zamawiający żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dalej „Zabezpieczenia”) na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy, a także roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Wysokość gwarancji winna być taka jak określono w Załączniku do niniejszych Warunków Szczególnych.

Na końcu Subklauzuli 4.2 wstawić:

1. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym (**oryginal**);
 - c) gwarancjach bankowych (**oryginal**);
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych (**oryginal**);
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



Przedsiębiorczości (tj. z 2007r. Dz. U. Nr 42, poz. 275 z późn. zm.) **(oryginał)**.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy powinno być wniesione przed podpisaniem umowy. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
4. Zabezpieczenie wpłacone w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
5. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, wymienionych w pkt. 1.
6. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
7. Jeżeli okres realizacji zamówienia jest dłuższy niż rok, zabezpieczenie, za zgodą Zamawiającego, może być tworzone przez potrącenie z należności za częściowo wykonane roboty budowlane (dostawy, usługi). W tym przypadku w dniu zawarcia Umowy Wykonawca jest obowiązany wnieść co najmniej 30 % kwoty zabezpieczenia.
8. Zamawiający wpłaca kwoty potrącane z należności Wykonawcy za wykonane roboty budowlane na rachunek bankowy utworzony dla celów zabezpieczenia w tym samym dniu, w którym dokonuje zapłaty faktury.
9. W przypadku tworzenia zabezpieczenia poprzez potrącenia z faktur Wykonawcy, wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia, powinno nastąpić najpóźniej do połowy okresu, na który została zawarta Umowa.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zwrócone zostanie Wykonawcy w wysokości 70 % w terminie 30 dni od dnia wystawienia przez Inspektora Nadzoru/Inżyniera Kontraktu Świadczenia Przejęcia Robót.
11. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30 % wysokości zabezpieczenia i zwrócona zostanie nie później niż w 15 dniu po wystawieniu przez Inspektora Nadzoru/Inżyniera Kontraktu Świadczenia Wykonania.

Żadne płatności nie zostaną dokonane na rzecz Wykonawcy przed dostarczeniem Zabezpieczenia Wykonania.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA

ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



Jeżeli w czasie wykonania Kontraktu osoba fizyczna lub prawna wystawiająca gwarancję **lub poręczenie** nie jest zdolna do dotrzymania swoich zobowiązań, Zamawiający wystosuje do Wykonawcy oficjalne powiadomienie, aby przedstawił nowe **Zabezpieczenie** na tych samych warunkach, co **poprzednie**. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi **nowego Zabezpieczenia**, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu. Przed zastosowaniem tych środków, wyśle on Wykonawcy list polecony za zwrotnym potwierdzeniem odbioru z wnioskiem o wystawienie Zabezpieczenia Wykonania. Powiadomienie takie ustanowi nowy termin, który wynosić będzie nie mniej niż 15 dni począwszy od daty otrzymania listu.

Zamawiający może z tytułu gwarancji **lub poręczenia** zażądać płatności wszelkich kwot, za jakie **gwarant lub poręczyciel** odpowiada w ramach gwarancji **lub poręczenia** z powodu uchybień Wykonawcy w realizacji Kontraktu, zgodnie z warunkami gwarancji **lub poręczenia**, oraz jej wysokości. **Gwarant lub poręczyciel** powinien bezzwłocznie wypłacić te kwoty na żądanie Zamawiającego i nie może wnieść jakiegokolwiek sprzeciwu niezależnie od powodu. Przed wniesieniem jakiegokolwiek roszczenia z tytułu Zabezpieczenia Wykonania, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę podając rodzaj uchybienia, w stosunku, do którego roszczenia ma zostać wniesione.”

Subklauzula 4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Na końcu Subklauzuli 4.3 wstawić:

Przedstawiciel Wykonawcy będzie biegły posługiwał się językiem polskim. Jeżeli zgodnie z ustaleniami Inżyniera taka sytuacja nie ma miejsca, Wykonawca zapewni kompetentnego tłumacza.

Subklauzula 4.4 Podwykonawcy

Usunięto całą treść Subklauzuli 4.4 i zastąpiono ją następującą treścią:

1. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, Dostawcy, Usługodawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec Podwykonawców, Dostawców i Usługodawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją Kontraktu.
3. Wykonawca, bez pisemnej zgody Zamawiającego, nie podzleci Podwykonawcom innych części zamówienia niż wskazane w Ofercie. Wykonawca zobowiązany jest do koordynowania prac realizowanych przez Podwykonawców.
4. Każdorazowe skierowanie Podwykonawcy do Robót, w ramach Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wymaga uprzedniej, pisemnej akceptacji przez Zamawiającego oraz spełnienia następujących wymogów:

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



- 4.1. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu za pośrednictwem Inżyniera, w trakcie realizacji zamówienia publicznego, wniosku wraz z projektem Umowy o podwykonawstwo, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć do wyżej wymienionych dokumentów zgodę Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy.
- 4.2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest przedstawić odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument, właściwy dla danej formy organizacyjnej Podwykonawcy wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w Umowie do reprezentowania stron Umowy. Inżynier w terminie 5 dni od otrzymania projektu umowy przekaże Zamawiającemu swoją opinię w sprawie projektu umowy. Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Inżyniera opinii zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
- a) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy/podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku.
- 4.3. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Inżyniera opinii, nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń wobec przedstawionego mu projektu umowy z podwykonawcą, będzie się uważało za akceptację projektu umowy o podwykonawstwo.
5. Wszystkie umowy o podwykonawstwo wymagają formy pisemnej.
6. Każdy projekt Umowy o podwykonawstwo oraz Umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
- a) Zakresu robót przewidzianych do wykonania,
 - b) Terminu realizacji Robót,
 - c) Wynagrodzenia i zasad płatności za wykonanie Robót,
 - d) Terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tym zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej.
 - e) Obowiązku przystąpienia do odbioru robót podwykonawczych przez Wykonawcę.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



- f) Warunków umownych tożsamyh z Warunkami Ogólnymi i Warunkami Szczególnymi łączącymi Wykonawcę i Zamawiającego.
7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie przez Wykonawcę Umowy o podwykonawstwo, bez zachowania trybu o którym mowa w niniejszej umowie, skutki z tego wynikające będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
 8. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego jak i Wykonawcy. Zapisy niniejszej Klauzuli stosuje się odpowiednio.
 9. Płatności w stosunku do podwykonawców muszą być zgodne z przepisami ustawy Kodeks Cywilny oraz z art. 143b ust. 2 Ustawy PZP oraz niniejszą umową.
 10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu za pośrednictwem Inżyniera Kontraktu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem Umowy, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od zawarcia umowy z podwykonawcą (dalszym). Po otrzymaniu kopii umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, Inżynier w terminie 5 dni od otrzymania umowy o podwykonawstwo przekaże Zamawiającemu swoją opinię w sprawie umowy. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania od Wykonawcy umowy o podwykonawstwo zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - a) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy/podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku.
 11. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania od Wykonawcy umowy o podwykonawstwo, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu wobec przedstawionej mu umowy z podwykonawcą, będzie się uważało za akceptację umowy o podwykonawstwo.
 12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



- Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 5.000 zł.
13. W przypadku, o którym mowa powyżej, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy/podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 14. Zmiany umowy o podwykonawstwo podlegają temu samemu trybowi.
 15. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
 16. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa 143c ust. 1 Ustawy PZP. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 18. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa powyżej, w terminie wskazanym przez Inżyniera/Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA

ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa 143c ust. 1 Ustawy PZP Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
20. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa 143c ust. 1 PZP lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy.

Subklauzula 4.8 Procedury bezpieczeństwa

Na końcu Subklauzuli 4.8 dodać punkty f) i g):

- f) podjąć wszystkie niezbędne środki w trakcie wykonywania i zakończenia Robót, aby zapobiec wybuchowi pożaru i będzie przestrzegać wszystkich dotyczących się przepisów przeciwpożarowych,
- g) przygotować i przedłożyć Zamawiającemu Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia na 7 dni przed rozpoczęciem Robót.

Subklauzula 4.9 Zapewnienie jakości

Na końcu Subklauzuli 4.9 dodać akapit:

Wykonawca przygotowuje i złoży u Inżyniera System Zapewnienia Jakości dla robót będących przedmiotem Kontraktu, wraz z właściwymi procedurami Zapewnienia Jakości na Materiały i Wykonawstwo zgodnie z wymogami zawartymi i opisanymi w Specyfikacjach Technicznych. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania i przedłożenia do zatwierdzenia Inspektorowi Nadzoru projektu Systemu Zapewnienia Jakości (SZJ) w terminie nie późniejszym niż 1 miesiąc przed rozpoczęciem fazy robót budowlanych.

Subklauzula 4.13 Prawa przejazdu i zaplecze

Na początku Subklauzuli 4.13 dodać akapit:

W trakcie budowy wjazdu z drogi publicznej Wykonawca utrzyma ruch uliczny w sposób bezpieczny. Wykonawca zachowa ciągłość ruchu, a wszelkie zmiany poziomu obsługi ruchu uzgodni z Inżynierem.

Wszystkie sprawy sporne wynikające z tej Subklauzuli rozstrzyga Inżynier, chyba że prawo obowiązujące na Kontrakcie stanowi inaczej.

Subklauzula 4.19 Elektryczność, woda i gaz

Usunąć Subklauzulę 4.19 i zastąpić następującą:

Wykonawca będzie podejmował, na własny koszt, wszystkie niezbędne ustalenia, dotyczące poboru i dystrybucji wody, paliwa i energii elektrycznej do wszystkich miejsc w których są one

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA

ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



niezbędne do wykonywania czynności objętych Kontraktem. Do tego celu winien on zapewnić i użyć wszystkich niezbędnych Urządzeń Budowlanych, Robót Tymczasowych, Środków Transportu, Materiałów oraz wszelkich czynników niezbędnych do dostarczenia i dystrybucji dostaw do różnych punktów robót.

W przypadku korzystania przez Wykonawcę z istniejącego kontrolowanego źródła wody, paliwa, oświetlenia czy energii elektrycznej, winien on zastosować się do odpowiednich zarządzeń przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz winien zapłacić za wynajęcie tego źródła oraz uiścić wszelkie wymagane opłaty. Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w wycenionej Ofercie.

Wykonawca winien zapewnić stałe i bezpieczne odprowadzenie wód gruntowych i opadowych z całego Placu Budowy, biorąc pod uwagę wymagania techniczne zawarte w Rysunkach oraz postanowienia w uzyskanych pozwoleniach, aby ani Roboty ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za właściwe odprowadzenie ścieków ze wszystkich miejsc w obrębie Placu Budowy i innych związanych z prowadzeniem Robót włączając w to budynki Inspektora Nadzoru/Inżyniera, jeśli takie zostały wzniesione lub przydzielone w związku z wykonaniem Kontraktu, a przy wypełnianiu tego zobowiązania, Wykonawca winien ściśle trzymać się przepisów wydanych przez odpowiednie władze.

Subklauzula 4.21 Raporty o postępie

Usunąć zdanie trzecie (rozpoczynające się od słów: „Następne raporty będą ... „) z Subklauzuli 4.21 i zastąpić je zdaniem:

Raporty będą przedkładane cotygodniowo, każdy na zwołaną Radę Budowy. Raporty będą zgodne z danymi zebranymi w Dziennych Raportach opisanych w Subklauzuli 4.25 (Dokumenty przechowywane przez Wykonawcę).

Subklauzula 4.22 Zabezpieczenie Terenu Budowy

Na końcu punktu b) Subklauzuli 4.22 dodać następujący fragment:

Takie upoważnienie winno być wydane przez Inżyniera lub Zamawiającego na piśmie.

Subklauzula 4.23 Działania Wykonawcy na Terenie Budowy

Na początku Subklauzuli 4.23 dodać następujące akapity:

W czasie wykonywania robót, Wykonawca zidentyfikuje lokalizację istniejących mediów takich jak kanalizacja, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, sieć wodociągową, rury gazowe i inne przed rozpoczęciem wykopów lub innych robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie szkody w nawierzchniach drogowych, rowach melioracyjnych, drzewostanie, rurociągach, kablach elektrycznych, sieciach lub mediach wszystkich rodzajów wyrządzonych przez niego lub Podwykonawców w trakcie prowadzenia prac. Wykonawca winien bez zwłoki, na własny koszt naprawić wszystkie szkody i jeżeli to konieczne przeprowadzić dalsze prace naprawcze zarządzane przez Inżyniera. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień z władzami lokalnymi, firmami lub właścicielami dotyczących usunięcia i ponownej instalacji istniejących mediów jak uzgodniono z Inżynierem.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z zajęciem czasowym terenów niezbędnych do realizacji inwestycji oraz wszelkie koszty związane z przeprowadzeniem inwentaryzacji terenów pod zajęcie czasowe i trwałe niezbędnych dla realizacji robót.

Subklauzula 4.25 Dokumenty przechowywane przez Wykonawcę

Wykonawca będzie odpowiedzialny za przechowywanie następujących dokumentów:

- a) Raportów Dziennych w formie uzgodnionej pomiędzy Inżynierem a Wykonawcą. Raporty Dienne będą przechowywane w dwóch kopiach i jedna z nich będzie składana Inżynierowi i jego Przedstawicielom. Celem Raportów Dziennych jest zapisywanie dziennych przerobów siły roboczej i sprzętu Wykonawcy związanych wyłącznie z realizacją Kontraktu, rodzajów i ilości wykonanych robót, jak również panujące warunki pogodowe, itd. Raporty Dienne stanowią załącznik do Dziennika Budowy wymaganego przez Polskie Prawo Budowlane.

Subklauzula 4.26 Identyfikacja wizualna UE

Wstawić dodatkową Subklauzulę o następującej treści:

Wykonawca po należytej konsultacji z Zamawiającym zapewni podczas realizacji kontraktu identyfikację wizualną kontraktu tj. ustawienie tablicy informacyjnej w miejscu wskazanym przez Inżyniera.

Identyfikacji wizualna musi być zgodna z aktualnymi wytycznymi Instytucji Zarządzającej POIiŚ na lata 2014-2020 dla beneficjentów w zakresie informacji i promocji dla projektów realizowanych z udziałem środków EU.

Po zakończeniu realizacji projektu wykonawca zapewni w zamian za tablice informacyjną wykonanie i ustawienie tablicy pamiątkowej zgodnie z w/w wytycznymi.

Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do znakowania korespondencji dotyczącej kontraktu zgodnie z wytycznymi Instytucji Zarządzającej POIiŚ na lata 2014-2020 r. dla beneficjentów w zakresie informacji i promocji według poniższego wzoru:



Klauzula 6 Kadra i robotnicy

Subklauzula 6.1 Zatrudnienie kadry i robotników

Subklauzulę 6.1 uzupełnić przez dodanie na końcu:

Osoby, stanowiące Kluczową Kadre Wykonawcy a wymienione w Załączniku do niniejszych Warunków Szczególnych winny mieć kwalifikacje nie mniejsze niż określone w warunkach SIWZ na etapie przetargu. Wszelkie zmiany tych osób przez inne o nie mniejszych kwalifikacjach będą wymagały zgody Inżyniera i Zamawiającego.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA

ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Subklauzula 6.7 Zdrowie i bezpieczeństwo

Usunąć Subklauzulę 6.7 i zastąpić ją następującą:

Wykonawca jest odpowiedzialny za zapewnienie BHP zgodnie z obowiązującym prawem. Wykonawca cały czas będzie podejmował wszystkie rozsądne środki ostrożności dla zapewnienia zdrowia i bezpieczeństwa Personelu Wykonawcy.

Wykonawca winien zawiadomić o każdym wypadku Inżyniera w ciągu 24 godzin od tego wydarzenia na Placu Budowy, w jego pobliżu lub w związku z prowadzonymi Robotami. Wykonawca winien również zgłosić ten wypadek odpowiednim Władzom, jeżeli prawo wymaga takiego zgłoszenia.

Subklauzula 6.8 Kadra Wykonawcy

Na końcu pierwszego akapitu Subklauzuli 6.8 dodać następujące zdanie:

Odpowiednia liczba osób z kadry Wykonawcy winna posiadać odnośne uprawnienia budowlane wymagane i określone w art. 12.1 Polskiego Prawa Budowlanego.

Subklauzula 6.12 Zagraniczna kadra i robotnicy

Wykonawca może zatrudniać zagraniczny personel, który jest niezbędny do wykonania Robót. Wykonawca musi zapewnić temu personelowi odpowiednie wizey pobytowe, pozwolenia na pracę i uprawnienia wymagane przez Polskie Prawo. Wykonawca będzie odpowiedzialny za powrót zagranicznego personelu do miejsc, w którym zostali zwerbowani lub do miejsc ich stałego pobytu. W przypadku śmierci jakiegokolwiek członka tego personelu lub członka jego rodziny w Polsce, Wykonawca będzie odpowiedzialny za podjęcie właściwych działań związanych z ich powrotem lub pogrzebem.

Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

Subklauzula 8.1 Rozpoczęcie robót

Usunąć drugie zdanie (rozpoczynające się od słów: „jeśli w Warunkach Szczegółowych nie przewidziano..”) z Subklauzuli 8.1 i zastąpić następującym:

Rozpoczęcie robót (projektowania) nie później niż 30 dni, licząc od daty podpisania Umowy Kontraktowej przez Wykonawcę, (roboty budowlane) nie później niż 14 dni, licząc od daty przekazania placu budowy Wykonawcy.

Ponadto Subklauzulę należy uzupełnić przez dodanie na końcu następującego tekstu:

Wykonawca nie rozpocznie Robót wcześniej niż w dniu, w którym zostaną spełnione następujące warunki:

- a) ze strony Zamawiającego – zostanie przekazany plac budowy. Roboty przygotowawcze zgodnie z Prawem Budowlanym mogą się rozpocząć przed uzyskaniem Decyzji Pozwolenia na Budowę,

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA

ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



Unia Europejska
Fundusz Spójności



b) ze strony Wykonawcy:

- zostaną przedstawione Inżynierowi polisy ubezpieczeniowe oraz dowody opłacenia składek ubezpieczeniowych w zakresie wymaganym przez Kontrakt, oraz Inżynier ustali Datę Rozpoczęcia z uwzględnieniem spełnienia tych warunków rozpoczęcia Robót, za które odpowiedzialny jest Wykonawca w związku z opracowywanym projektem
- zostaną wykonane wszystkie prace zgodnie z w/w Projektem, ponadto prace te zostaną zatwierdzone przez Inżyniera.
- nie wcześniej niż na 8 dni przed Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty niezbędne dla zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót do właściwego nadzoru budowlanego

Subklauzula 8.2 Czas na Wykonanie

Usunąć słowa „zależnie od przypadku” w pierwszym paragrafie i zastąpić następującymi: „jak postanowiono w Załączniku do niniejszych Warunków Szczególnych”. Na końcu Subklauzuli 8.2. dodać następujący tekst:

Wykonawca po zakończeniu robót i wszystkich prób zwróci się do Inżyniera oraz do Zamawiającego o powołanie komisji odbioru robót. Podpisanie przez członków komisji protokołu odbioru robót nie jest jednoznaczne z przejęciem przez Zamawiającego tych robót. Przejęcie robót przez Zamawiającego potwierdzone jest wystawieniem Świadectwa Przejęcia wg Subklauzuli 10.1. Przejęcie Robót i Odcinków.

Subklauzula 8.3 Program

Na końcu Subklauzuli 8.3 dodać następujący tekst:

Każdorazowo, gdy Harmonogram zostanie złożony zgodnie z tą Subklauzulą przez Wykonawcę Inżynierowi, powinien być on uzupełniony o Harmonogram Płatności.

Na 14 dni przed rozpoczęciem fazy robót budowlanych, Wykonawcałoży do zatwierdzenia Inżynierowi i Zamawiającemu szczegółowy Harmonogram rzeczowo - finansowy Robót Budowlanych. Wartości zawarte w harmonogramie dla poszczególnych lat będą zgodne z aktem umowy. Wzór Harmonogramu ustali Zamawiający.

Subklauzula 8.4 Przedłużenie Czasu na Wykonanie

Uzupełnia się zapisy Subklauzuli 8.4 w następujący sposób:

Na końcu punktu (b) dodaje się punkty:

1. Nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia (np. zmiana prawa podatkowego dotycząca zmiany obowiązujących stawek podatku) powodująca, że realizacja Przedmiotu Umowy w niezmienionej postaci stanie się niecelowa. Zmiana tych przepisów musi wywierać bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy i może prowadzić do modyfikacji wyłącznie tych zapisów umowy, do których się odnosi;

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



Unia Europejska
Fundusz Spójności



2. Wystąpią uzasadnione przyczyny spowodowane czynnikami niezależnymi od Wykonawcy, które mają wpływ na jakość realizacji zamówienia/ uniemożliwiają realizację zamówienia w pierwotnie określonym czasie;
3. Zmiany dokonywane są w celu prawidłowej realizacji zadań objętych przedmiotem umowy i osiągnięcia zamierzonych przez Zamawiającego rezultatów/celów;
4. Wystąpi konieczność wprowadzenia zmian w przedmiocie umowy, polegająca na rezygnacji z określonego zakresu, o ile zmiana nie będzie miała wpływu na osiągnięcie celów zamówienia i jest uzasadniona celowością, gospodarnością lub obiektywną niemożnością realizacji zadania przewidzianego w ramach umowy. Zmiany w tym zakresie będą odbywały się na następujących zasadach:
 - a) zmiana przedmiotu umowy nastąpi w szczególności na podstawie danych uzyskanych z bieżącej działalności Zamawiającego, sprawozdawczości realizacji zamówienia i działań kontrolnych prowadzonych przez Zamawiającego lub osób, działających w jego imieniu;
 - b) w przypadku zmiany umowy w zakresie wskazanym w pkt a) dopuszczalne będą adekwatne zmiany w wynagrodzeniu Wykonawcy (przy zastosowaniu stawek wynikających ze złożonej przez Wykonawcę oferty);
 - c) zmiany nie mogą powodować zwiększenia wynagrodzenia kontraktowego.

Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa poprzez ograniczenie zakresu robót przy jednoczesnym zmniejszeniu wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji.

5. Wystąpią opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy wynikające z działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami w szczególności kiedy wystąpienie siły wyższej ma bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania przedmiotu umowy;
6. Wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy, które to opóźnienia nie są następstwem okoliczności leżących po stronie Wykonawcy;
7. Wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności leżących po stronie Wykonawcy;
8. Nastąpi odmowa wydania przez właściwe organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy;
9. Wystąpi konieczność wykonania usług dodatkowych lub zamiennych, udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



Umowy, o ile wykonywanie tych zamówień wpływa na termin wykonania zamówienia podstawowego;

10. Oferta Wykonawcy nie zawierała wskazania części, którą na etapie realizacji zamówienia zamierza on powierzyć podwykonawcy, Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, tj. powierzenia części zamówienia do realizacji przez podwykonawców;
11. Zmiana dotyczy podmiotu trzeciego, na zasobach którego Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający dopuści zmianę podwykonawcy pod warunkiem, że nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przez dotychczasowego podwykonawcę;
12. Wynikną rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie i załącznikach, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy i załączników w celu jednoznacznej interpretacji ich zapisów przez strony.
13. Procedura podpisania umowy przedłuży się ponad 60 dni licząc od terminu rozstrzygnięcia przetargu w sytuacji gdy termin wykonania został określony jako konkretny dzień kalendarzowy;
14. Zaistnieją inne okoliczności (np. prawne lub techniczne), skutkujące niemożliwością wykonania lub należytego wykonania Umowy, zgodnie z jej postanowieniami lub z zasadami wiedzy inżynierskiej/sztuki budowlanej;
15. Zaistnieje potrzeba dokonania zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
16. Zaistnieje potrzeba dokonania zmiany nazwy zadania;
17. Zaistnieje potrzeba dokonania zmian dotyczących osób zaangażowanych w realizację umowy, osób reprezentujących Strony (w szczególności choroba, wypadki losowe, zmiany organizacyjne);
18. Zaistnieje nadzwyczajna zmiana okoliczności, o których mowa w art. 357¹ § 1 Kodeksu cywilnego, w zakresie niezbędnym do usunięcia rażącej straty Wykonawcy.

Na końcu Subklauzuli 8.4 dodać następujący tekst:

Jeżeli Inżynier uzna, że Wykonawca jest uprawniony do znaczącego przedłużenia Czasu na Wykonanie, całości Robót lub części, powinien po konsultacji z Zamawiającym i Wykonawcą określić okres czasu przedłużenia i przygotować Aneks do Umowy, uzupełniony pisemnym uzasadnieniem takiego przedłużenia.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA

ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Klauzula 9 Próby Końcowe

Subklauzula 9.1 Obowiązki Wykonawcy

Usunąć pierwsze zdanie z Subklauzuli 9.1 i zastąpić następującym:

Wykonawca przeprowadzi Próby Końcowe zgodnie z tą Subklauzulą i Subklauzulą 7.4 (Próby) po dostarczeniu dokumentów zgodnie z podpunktami d) i e) Subklauzuli 4.1 (Ogólne zobowiązania Wykonawcy)

Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego

Subklauzula 10.1. Przejęcie Robót i Odcinków

W trzecim akapicie usuwa się słowa „...w ciągu 28 dni od otrzymania...” i zastępuje się „...po otrzymaniu...”.

Usuwa się ostatnie zdanie rozpoczynające się od słów „...Jeżeli Inżynier ani nie wystawi...”.

Na końcu Subklauzuli dodaje się następujący tekst:

Inżynier nie wystawi Świadectwa Przejęcia jeżeli:

1. Wykonawca nie dostarczy kompletnej dokumentacji powykonawczej zgodnie z wymogami w tym zakresie (operat kołaudacyjny),
2. Wykonawca nie dostarczy geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie papierowej i elektronicznej na płycie CD w formacie Autocada (DXF, CAD lub innym powszechnie dostępnym).
3. Wykonawca nie dostarczy kompletnych dokumentów wraz z wnioskiem niezbędnym dla uzyskania pozwolenia na użytkowanie i/lub złożenia zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych,
4. Zamawiający nie uzyska decyzji o pozwoleniu na użytkowanie i/lub decyzji o braku sprzeciwu do zgłoszenia zakończenia robót.

1. Termin dostarczenia dokumentów o których mowa w pkt. 1 nastąpi najpóźniej 3 dni przed odbiorem.

2. Termin dostarczenia dokumentów o których mowa w pkt. 2 najpóźniej w dniu odbioru.

3. Termin przekazania elementów wg pkt. 3 3 dni przed odbiorem.

Wykonawca złoży wniosek (na podstawie dostarczonego pełnomocnictwa) do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla Miasta Wałbrzycha o wydanie pozwolenia na użytkowanie w terminie do 7 dni od dostarczenia kompletnych dokumentów wymaganych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA

ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Wystawienie świadectwa przejścia oznacza rozpoczęcie okresu zgłaszania wad.

Klauzula 13 Zmiany i korekty

Subklauzula 13.1 Prawo do zmian

Skreślić pierwszy akapit tej Subklauzuli i zastąpić następującymi postanowieniami:
Zmiany mogą być wprowadzone jedną z następujących trzech metod:

1. Inżynier może wydać polecenie wprowadzenia Zmiany na mocy niniejszej Subklauzuli po uprzednim uzgodnieniu z Wykonawcą zakresu zmian, terminu i ceny i zaakceptowaniu przez Zamawiającego.
2. Wykonawca może zaproponować Zmianę na mocy Subklauzuli 13.2 niniejszych Ogólnych Warunków Kontraktu w celu zapewnienia korzyści dla obu Stron Kontraktu, w takim przypadku Wykonawca może przystąpić do realizacji Zmiany po uzyskaniu na to zgody Inżyniera, lub
3. Inżynier może zażądać oferty na zmianę w trybie Subklauzuli 13.3 niniejszych Ogólnych Warunków Kontraktu. W tym przypadku Wykonawca może przystąpić do realizacji Zmiany po zatwierdzeniu tej oferty na Zmianę, które może być ostateczne obejmujące stronę techniczną, cenę i termin, lub tymczasowe, nie obejmujące ceny i terminu.

Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

Jeśli rezultatem tej zmiany jest zmiana Kwoty Kontraktowej dla części robót Inżynier będzie postępował zgodnie z Subklauzulą 3.5 (Ustalenia) i w porozumieniu z Zamawiającym.

Subklauzula 13.3 Procedura wprowadzania zmian

Na końcu Subklauzuli 13.3 dodać następujący tekst:

W przypadku, gdy zmiana lub zmiany polecane przez Inżyniera spowodują wzrost Kwoty Kontraktu ponad zaakceptowaną Kwotę Kontraktu, Inżynier przygotowuje w porozumieniu z Zamawiającym Aneks do Umowy lub inne niezbędne dokumenty wraz z pisemnym uzasadnieniem takiej zmiany lub zmian, niezbędne dokumenty postępując zgodnie ze stosowanymi procedurami z zachowaniem przepisów PZP.

Subklauzula 13.4 Zapłata w walutach Kontraktu

Usunąć Subklauzulę 13.4 i wstawić następujący tekst:
Kontrakt nie przewiduje płatności w więcej niż jednej walucie.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA

ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Subklauzula 13.5 Kwoty Tymczasowe

Usunąć w całości Subklauzulę 13.5.

Subklauzula 13.7 Korekty uwzględniające zmiany prawne

Usunąć w całości Subklauzulę 13.7

Subklauzula 13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu

Usunąć w całości Subklauzulę 13.8.

Klauzula 14 Cena kontraktowa i zapłata

Subklauzula 14.1 Cena kontraktowa

Uzupełnić Subklauzulę 14.1 przez dodanie na końcu następującego tekstu:

Podstawą do obliczenia należności za wykonane Roboty będą ceny, zawarte w Wykazie Płatności. Ceny elementów, oznaczone w tym Wykazie jako ryczałtowe mogą być w rozliczeniach przejściowych dzielone na uzgodnione z Inżynierem części.

Słowa w Subklauzuli 14.1 b) „co ustala klauzula 13.7” zastąpić: „co ustala Subklauzula 8.4”.

Subklauzula 14.2 Zaliczka

Usunąć w całości Subklauzulę 14.2.

Nie przewiduje się możliwości udzielenia zaliczki dla Wykonawcy.

Subklauzula 14.3 Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności

W Subklauzuli 14.3 b) słowa: „na mocy klauzuli 13.7” zastąpić przez: „na mocy Subklauzuli 8.4”.

W Subklauzuli 14.3 usunąć w całości punkt c) i d).

Na końcu Subklauzuli wstawić dodatkowy tekst:

Każde rozliczenie przejściowe winno zawierać oświadczenie Wykonawcy, że wszystkie należne faktury Podwykonawców, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem przejściowym, zostały zapłacone, lub podać powody niezapłacenia całości lub części takich faktur.

Subklauzula 14.6 Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności

W drugim zdaniu Subklauzuli usunąć „28 dni” i wstawić „14 dni”.

Na końcu Subklauzuli wstawić dodatkowy tekst:

Inżynier może także dokonać w każdym Przejściowym Świadczeniu Płatności potrącenia kwot, należnych Podwykonawcy czy Pod-podwykonawcy, jeżeli ten zwróci się do Zamawiającego z kopią dla Inżyniera o dokonanie bezpośredniej zapłaty na podstawie Subklauzuli 4.4, a Wykonawca nie dostarczy dowodów na to, że odmowa zapłaty była wystarczająco uzasadniona na mocy postanowień Kontraktu, oraz że Podwykonawca lub Pod-podwykonawca został o tym uzasadnieniu powiadomiony w odpowiednim czasie i trybie.

Subklauzula 14.7 Zapłata

W Subklauzuli 14.7 usunąć punkt a).

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



Punkt b) otrzymuje brzmienie: kwotę, potwierdzoną przez Inżyniera w każdym Przejściowym Świadectwie Płatności, w terminie do 30 dni po otrzymaniu przez Zamawiającego faktury za dany miesiąc.

Punkt c) zmienia się następująco: kwotę, poświadczoną przez Inżyniera w Końcowym Świadectwie Płatności, w terminie do 30 dni po otrzymaniu przez Zamawiającego faktury końcowej.

Usunąć ostatni akapit Subklauzuli 14.7 i wstawić następujący tekst:

Wyplata kwot należnych Wykonawcy winna być dokonana na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę i w walucie jak podano w Załączniku do niniejszych Warunków Szczególnych.

Subklauzula 14.8 Opóźniona zapłata

Usunąć Subklauzulę 14.8 w całości i wstawić następujący tekst:

Jeżeli Wykonawca nie otrzymuje zapłaty zgodnie z postanowieniami Subklauzuli 14.7 (Płatność), to Wykonawca będzie upoważniony do otrzymania odsetek karnych, naliczanych miesięcznie od kwoty niezapłaconej za cały okres opóźnienia.

- a) odsetki za kwoty należne i nie zapłacone w należnym terminie, winny być odsetkami ustawowymi za opóźnienie.
- b) Odsetki będą obliczane od następnego dnia po kalendarzowym terminie zapłaty należności określonej w Subklauzuli 14.7, do dnia kalendarzowego, w którym nastąpi całkowita spłata należności,
- c) Jakakolwiek zapłata częściowa winna pokryć najpierw odsetki określone zgodnie z postanowieniami punktów 14.8 a i 14.8 b.

Wykonawca będzie upoważniony do tych płatności bez formalnego powiadomienia lub świadectwa oraz bez uszczerbku dla jakichkolwiek innych praw czy środków.

Subklauzula 14.10 Oświadczenie po Ukończeniu

W tytule wyrażenie „Oświadczenie po Ukończeniu” zastąpić wyrażeniem „Rozliczenie Końcowe”

W Subklauzuli 14.10 wszystkie wyrażenia „Oświadczenie po Ukończeniu” zastąpić „Rozliczenie Końcowe”.

Na końcu Subklauzuli 14.10 wstawić następujący tekst:

W rozliczeniu końcowym Strony uwzględniają potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom czy Pod-podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy Subklauzuli 4.4 j.

Subklauzula 14.11 Wniosek o Końcowe Świadectwo Płatności

W tytule wyrażenie „Końcowe Świadectwo Płatności” zastąpić wyrażeniem „Ostateczne Świadectwo Płatności”

W Subklauzuli 14.11

- a). wszystkie wyrażenia „Oświadczenie po Ukończeniu” zastąpić wyrażeniem „Rozliczenie Ostatecznego”.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA

ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



Unia Europejska
Fundusz Spójności



b). wyrażenie „Rozliczeniem Końcowym” zastąpić wyrażeniem „Rozliczeniem Ostatecznym”.

c). wyrażenie „Oświadczenie Końcowe” zastąpić wyrażeniem „Rozliczenie Ostateczne”

Na końcu Subklauzuli 14.11 wstawić następujący tekst:

W rozliczeniu końcowym Strony uwzględniają potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom czy Pod-podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy Subklauzuli 4.4 j.

Subklauzula 14.12 Zwolnienie od zobowiązań

W Subklauzuli 14.12

a). wyrażenie „Oświadczenia Końcowego” zastąpić wyrażeniem „Oświadczenia Ostatecznego”.

b). wyrażenie „Oświadczenie Końcowe” zastąpić wyrażeniem „Oświadczenie Ostateczne”

Na końcu Subklauzuli 14.12 wstawić następujący tekst:

Razem z Rozliczeniem Ostatecznym, Wykonawca złoży pisemne Zwolnienia od Zobowiązań od wszystkich Podwykonawców, potwierdzające, że wszystkie należności za podzleczone roboty zostały należycie zapłacone przez Wykonawcę.

Subklauzula 14.13 Wystawienie Końcowego Świadczenia Płatności

W tytule wyrażenie „Końcowego Świadczenia Płatności” zastąpić wyrażeniem „Ostatecznego Świadczenia Płatności”

W Subklauzuli 14.13

a). Wszystkie wyrażenia „Końcowe Świadczenie Płatności” zastąpić wyrażeniem „Ostateczne Świadczenie Płatności”.

b). wyrażenie „Oświadczenia Końcowego” zastąpić wyrażeniem „Rozliczenia Ostatecznego”.

Na końcu Subklauzuli 14.13 wstawić następujący tekst:

W Ostatecznym Świadczeniu Płatności Inżynier uwzględni potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom lub Pod-podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy Subklauzuli 4.4.

Subklauzula 14.15 Waluty płatności

Usunąć Subklauzulę 14.15 w całości i wstawić następujący tekst:

Cena Kontraktowa zostanie zapłacona w walucie podanej w Załączniku do niniejszych Warunków Szczególnych.

Subklauzula 14.16 Fakturowanie

Wstawić dodatkową Subklauzulę 14.16 o następującej treści:

Wszelkie wypłaty, należne Wykonawcy z tytułu Kontraktu, będą dokonywane wyłącznie na podstawie faktur VAT, wystawionych zgodnie z aktualnymi przepisami. Przy tym:

- a) wszystkie wypłaty winny być dokonane na podstawie faktur VAT, wystawionych zgodnie z odpowiednim Świadczeniem Płatności. Faktury te winny uwzględnić odpowiednie kwoty podatku VAT,

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA

ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



Unia Europejska
Fundusz Spójności



- b) kwoty zatrzymane (oraz należny od nich podatek VAT) powinny być pomijane w fakturach przejściowych do chwili, kiedy wypłata tych Kwot lub ich części nie stanie się należna na mocy Subklauzuli 14.9 [Wypłata kwot Zatrzymanych].

Klauzula 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego

Subklauzula 15.2 Rozwiązanie przez Zamawiającego

W Subklauzuli 15.2 usunąć wyrażenie „14 dniowym” i zastąpić następującym tekstem „7 dniowym”.

Klauzula 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę

Subklauzula 16.1 Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia robót

W Subklauzuli 16.1 usunąć wyrażenie „21 dni naprzód” i zastąpić następującym tekstem: „30 dni naprzód”.

Subklauzula 16.2 Rozwiązanie Kontraktu przez Wykonawcę

Usunąć punkt a).

W punkcie b) usunąć „56” i wstawić „60”.

Usunąć akapit 2 i wstawić następujący tekst:

W każdym z tych przypadków lub okoliczności, Wykonawca może odstąpić od Kontraktu z zachowaniem 30 dniowego terminu wypowiedzenia umowy Zamawiającemu.

Klauzula 17 Ryzyko i odpowiedzialność

Subklauzula 17.6 Ograniczenie odpowiedzialności

Usunąć drugi akapit Subklauzuli 17.6

Klauzula 18 Ubezpieczenie

Subklauzula 18.1 Ogólne wymagania dla ubezpieczeń

Na końcu Subklauzuli 18.1 wstawić następujący tekst:

Żadne prace na Placu budowy nie mogą być rozpoczęte przed przedstawieniem Zamawiającemu przez Wykonawcę kopii polis i potwierdzeń zapłaty składek ubezpieczeniowych.

Jeżeli w trakcie wykonywania Robót okaże się, że Wykonawca nie jest w stanie przedstawić dowodów opłacenia składek ubezpieczeniowych i ważności polis ubezpieczeniowych, to Inżynier może wstrzymać wykonywanie Robót ze skutkiem natychmiastowym. Skutki takiego wstrzymania robót poniesie wyłącznie Wykonawca. W takim przypadku Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Subklauzula 18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy

Skreślić punkt e) łącznie z podpunktami 1÷4 i wstawić na to miejsce następujący tekst:

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA ROZDZIAŁ V – WAUNKI SZCZEGÓLNE UMOWY



- e) obejmie także straty, szkody i przywrócenie stanu początkowego powstałe wskutek błędu lub pominięcia, popełnionego przez Projektanta lub personel Wykonawcy.

Na końcu Subklauzuli 18.2 wstawić następujący tekst:

Wykonawca zawrze ubezpieczenie pokrywające jakąkolwiek stratę lub szkodę, za którą jest odpowiedzialny w ramach Kontraktu. Takie ubezpieczenie będzie między innymi pokrywać:

- a) roboty wraz z materiałami i urządzeniami do wbudowania, do pełnej wartości kosztów wymiany z tytułu wszelkich strat lub szkód niezależnie od przyczyny wynikającej z innych powodów niż działanie Siły Wyższej lub ryzyka przynależnego na podstawie Kontraktu Zamawiającemu,
- b) dodatkową kwotę 15 % takiego kosztu wymiany lub inną kwotę jaka może być wymieniona w Warunkach Szczególnych, przeznaczoną na pokrycie dodatkowych bezpośrednich lub pośrednich kosztów związanych z naprawą strat lub szkód, wliczając w to honoraria i koszty rozbiórki i usunięcia danej części Robót oraz usunięcia wszelkiego rodzaju gruzu.

Ubezpieczenie takie winno wchodzić w życie z dniem przedstawienia polisy, zgodnie z podpunktem a) Subklauzuli 18.1 [Ogólne wymagania w odniesieniu do ubezpieczeń] do dnia wydania Świadectwa Przejęcia Robót.

Minimalna wartość takiego ubezpieczenia jest podana w Załączniku do niniejszych Warunków Szczególnych.

Klauzula 20 Roszczenia, spory i arbitraż

Usunąć klauzulę 20 Roszczenia, Spory i Arbitraż i wstawić w to miejsce następujący tekst:

1. Zamawiający oraz Wykonawca podejmą wszelkie wysiłki w celu polubownego rozwiązania jakichkolwiek sporów dotyczących umowy.
2. Po powstaniu sporu, Strony powiadomią siebie wzajemnie na piśmie o swoich stanowiskach dotyczących sporu, a także o możliwym, w ich opinii sposobie rozwiązania sporu. Jeżeli którakolwiek ze Stron uzna to za właściwe, Strony zorganizują spotkanie i podejmą próbę rozstrzygnięcia sporu. Każda ze Stron odpowie na żądanie polubownego rozwiązania sporu w terminie 30 dni od dnia otrzymania takiego żądania. Okres do osiągnięcia polubownego rozstrzygnięcia wynosi 60 dni.
3. W przypadku nie osiągnięcia polubownego rozstrzygnięcia sporu, każda ze Stron może przedstawić spór do rozstrzygnięcia przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.