

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW AMÓWIENIA**  
**ROZDZIAŁ V – AKT UMOWY**



**AKT UMOWY**

współfinansowanie projektu z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, Oś priorytetowa II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu współfinansowana ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, w ramach działania 2.2 Gospodarka odpadami komunalnymi

Niniejsza umowa, (nazywana w dalszym ciągu zamiennie Umową lub Kontraktem) zawarta dnia ..... miesiąca ..... roku 2017,

pomiędzy:

**Miejskim Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o., ul. Kolejowa 4, 58-300 Wałbrzych** zwanym dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”, reprezentowanym przez :

**Bogdana Stanka – Prezesa Zarządu**

w dalszym ciągu zwanym „**Zamawiającym**” z jednej strony,

a

..... reprezentowanym przez:

.....

.....

w dalszym ciągu zwanym „**Wykonawcą**” z drugiej strony.

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby zamówienie określone jako:

**Wykonanie w systemie „zaprojektuj i wybuduj” dokumentacji projektowej z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) przy ul. Beethovena w Wałbrzychu”,**

(w dalszym ciągu zwane „**Robotami**”) zostało wykonane przez Wykonawcę oraz, że zatwierdził Ofertę Wykonawcy na wykonanie tego zamówienia i usunięcie w nich wszelkich usterek, **Zamawiający i Wykonawca** uzgadniają co następuje:

1. W tej Umowie słowa i zwroty będą miały takie samo znaczenie jakie jest im odpowiednio przypisane w Warunkach Kontraktowych o których jest mowa poniżej.
2. Jako części niniejszej Umowy będzie się uważało, odczytywało i interpretowało następujące dokumenty („Dokumenty Kontraktowe”) w kolejności, w jakiej są zapisane, odpowiadającej ich wadze w przypadku rozbieżności:
  - a) Akt Umowy na roboty
  - b) Szczególne Warunki Kontraktu
  - c) Załącznik do Szczególnych Warunków Kontraktu
  - d) Ogólne Warunki Kontraktowe
  - e) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
  - f) Program Funkcjonalno Użytkowy
  - g) Oferta Wykonawcy z załącznikami
  - h) Harmonogram i plan płatności

3. Wykonawca zobowiązuje się niniejszym wobec Zamawiającego, że wykona Zamówienie zgodnie z powyższymi Dokumentami Kontraktowymi w zamian za zapłatę, którą ma otrzymać od Zamawiającego jak zapisano poniżej:

Cena Kontraktowa brutto w PLN:	
Słownie:	
W tym podatek VAT (23 %) w PLN:	
Słownie:	
Cena Kontraktowa netto w PLN:	
Słownie:	

**Inwestycja będzie realizowana w latach 2017 – 2018, z czego płatne w:**

**2017 r. – 0 % kwoty kontraktowej**

**2018 r. – ok 100 % kwoty kontraktowej**

Zamawiający niniejszym zobowiązuje się, że w zamian za wykonanie Zamówienia zgodnie z Dokumentami Kontraktowymi zapłaci Wykonawcy w czasie i w sposób przepisany w Kontrakcie wymienioną wyżej Zaakceptowaną Cenę Kontraktową, która będzie podlegała zmianom wyłącznie na podstawie postanowień Kontraktu.

**4. Całość Zamówienia należy zrealizować w terminie:**

- **Rozpoczęcie Prac Projektowych – nie później niż 30 dni od daty podpisania Umowy Kontraktowej przez Wykonawcę.**
- **Rozpoczęcie Robót Budowlanych – nie później niż 31.03.2018 r.**
- **Zakończenie Robót Budowlanych (w zależności od Wybranego przez Wykonawcę terminu)**

**Data podpisania Świadczenia Przejęcia stanowi początek okresu gwarancji i zgłaszania wad.**

5. Podstawą zapłaty będą faktury przejściowe i faktura końcowa wystawiane przez Wykonawcę dla Zamawiającego.
6. Termin płatności faktur przejściowych i faktury końcowej wynosi 30 dni, licząc od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego.
7. Podstawą do wystawienia faktury przejściowej będzie wystawione przez Inżyniera Kontraktu Przejściowe Świadczenie Płatności, zatwierdzone przez Zamawiającego.
8. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie wystawione przez Inżyniera Kontraktu Końcowe Świadczenie Płatności oraz Protokół odbioru końcowego, ustalający datę z jaką Roboty zostały ukończone zgodnie z Kontraktem.
9. Dodatkowym załącznikiem do faktury przejściowej będzie pisemne oświadczenie podpisane przez Wykonawcę i podwykonawców o braku wymagalnych zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec podwykonawców. Natomiast do faktury końcowej, Wykonawca załączy zwolnienie od zobowiązań podpisane przez Wykonawcę i podwykonawców, potwierdzające uregulowanie wszelkich zobowiązań wynikających z realizacji Kontraktu.

10. Wynagrodzenie zostanie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy nr .....
11. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Wszelkie wierzytelności przysługujące Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy nie mogą być przenoszone poprzez przelew na osobę trzecią.
13. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Strony przewidują zapłatę kar umownych zgodnie z Załącznikiem do Szczególnych Warunków Kontraktowych.
- a) W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych wg zasad określonych w Załączniku do Szczególnych Warunków Kontraktowych Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową. Wynagrodzenie wypłacane Wykonawcy wg zasad określonych w p.4 niniejszej umowy może zostać pomniejszone o wartość not obciążeniowych, na co Wykonawca wyraża zgodę.
- b) W przypadku powstania szkód z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższających wysokość kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar (odszkodowanie uzupełniające).
14. Niniejsza Umowa jest sporządzona w dwóch równoważnych egzemplarzach w języku polskim, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
15. Umowa powyższa wchodzi w życie z dniem podpisania.

Na dowód czego Strony podpisały niniejszy Akt Umowny w dniu wymienionym na wstępie zgodnie z posiadanymi uprawnieniami.

#### PODPISANO

W imieniu i na rzecz **Zamawiającego**:

Imię i nazwisko: **Bogdan Stanek**  
Funkcja: **Prezes Zarządu**

Podpis:

W imieniu i na rzecz **Wykonawcy**:

Imię i nazwisko: .....  
Funkcja: .....

Podpis:

Imię i nazwisko: .....  
Funkcja: .....  
Podpis: