

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**Ubezpieczający:**

Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.
ul. Kolejowa 4
58-300 Wałbrzych
NIP: 886-25-88-515
Regon: 891322535

UBEZPIECZENIA MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ Z TYTUŁU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI I POSIADANEGO MIENIA znak 12/BROKER/PN/2019

- a) ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk, w tym ryzyka kradzieży z włamaniem, rabunku i wandalizmu dla MZUK dla Składowiska Odpadów,
- b) ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk w tym ryzyka kradzieży z włamaniem, rabunku i wandalizmu dla MZUK w pozostałym niż ww. zakresie,
- c) ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk,
- d) ubezpieczenie maszyn i sprzętu budowlanego od uszkodzeń,
- e) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia

Okres ubezpieczenia:

Od dnia podpisania umowy nie wcześniej jednak niż od dnia 01.06.2019 – 31.05.2022 r. z uwzględnieniem poniższych okresów rozliczeniowych:

- 1) Pierwszy okres rozliczeniowy: od dnia podpisania umowy nie wcześniej jednak niż od dnia 01.06.2019 – 31.05.2020 r.
 - 2) Drugi okres rozliczeniowy: 01.06.2020 – 31.05.2021 r.
 - 3) Trzeci okres rozliczeniowy 01.06.2021 – 31.05.2022 r.
- oraz z zachowaniem zapisów dla poszczególnych ubezpieczeń wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Wszystkie limity, podlimity/sublimity, sumy ubezpieczenia lub gwarancyjne, obowiązują w jednym okresie rozliczeniowym, co oznacza, że podlegają odnowieniu do pierwotnej wysokości w kolejnym okresie rozliczeniowym.

Wysokości składki może ulec zmianie z uwagi na możliwe uaktualnianie przedmiotu, sum i/lub zakresu ubezpieczenia.

W przypadku niepełnego okresu rocznego polisy, składki naliczane będą pro rata za każdy dzień udzielanej ochrony ubezpieczeniowej.

Zwroty składek za niewykorzystany okres ubezpieczenia będą dokonywane pro rata za każdy dzień bez potrącania kosztów manipulacyjnych, za które rozumie się dodatkowe koszty związane z niewykorzystanym okresem ubezpieczenia, w tym kurtaż.

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych poniższymi zapisami, postanowień zawartych w SIWZ, strony postanowiły, że polisy ubezpieczenia zostaną automatycznie odnowione na kolejny, następujący bezpośrednio po bieżącym okresie ubezpieczenia określonym w polisie, okres z uwzględnieniem dodatkowych klauzul, na niezmienionych warunkach, chyba, że:

- 1) Ubezpieczający wypowie, ze skutkiem na koniec bieżącego okresu rozliczeniowego, umowę generalną co najmniej 60 dni przed końcem okresu ubezpieczenia bieżącej polisy, lub
- 2) Ubezpieczyciel może wypowiedzieć, ze skutkiem na koniec bieżącego okresu rozliczeniowego, umowę generalną najpóźniej 75 dni przed zakończeniem tego okresu rozliczeniowego, pod warunkiem że wystąpi przynajmniej jeden z poniższych punktów, o czym Ubezpieczyciel poinformuje pisemnie Ubezpieczającego i Biuro Brokerskie, a przedmiotowe powiadomienie pisemne Ubezpieczyciela wpłynie do Ubezpieczającego i Biura Brokerskiego nie później niż 60 dni przed końcem bieżącego okresu rozliczeniowego:
 - a) współczynnik szkodowości za bieżący okres rozliczeniowy przekroczy 50%, lub
 - b) nastąpi istotna zmiana w przepisach prawnych, wpływająca na wzrost ryzyka przyjmowanego do ubezpieczenia, lub

c) najpóźniej 75 dni przed zakończeniem bieżącego okresu rozliczeniowego ogłoszona zostanie upadłość Ubezpieczającego.

Współczynnik szkodowości liczony jest jako stosunek wypłaconych świadczeń ubezpieczeniowych oraz rezerw utworzonych na poczet pokrycia świadczeń z tytułu roszczeń zgłoszonych w danym okresie rozliczeniowym, do składki przypisanej brutto z tytułu umowy w danym okresie rozliczeniowym.

Przedmiot ubezpieczenia: mienie własne Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. oraz mienie osób trzecich, w tym mienie dzierżawione, a także mienie przekazane ubezpieczającemu w użytkowanie, użyczenie, OC działalności z tytułu prowadzonej działalności,

DEFINICJE:

Franszyza redukcyjna – określona w umowie ubezpieczenia kwota, o którą zmniejsza się wysokość odszkodowania za każdy z wypadków ubezpieczeniowych - do wysokości franszyzy TU nie ponosi odpowiedzialności i nie pokrywa żadnych kosztów.

Franszyza integralna – określona w umowie ubezpieczenia kwota, do której wysokości TU nie ponosi odpowiedzialności i nie pokrywa żadnych kosztów, a w przypadku przekroczenia jej wysokości odszkodowanie wypłacone jest w całości

Budowle – trwale związane z gruntem obiekty budowlane naziemne i podziemne inne niż budynki, wraz z instalacjami i urządzeniami stanowiącymi całość techniczną zaliczane do grupa 2 klasyfikacji środków trwałych.

Budynek – obiekt budowlany, trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych, posiadający fundamenty i dach, wraz z wbudowanymi instalacjami, urządzeniami technicznymi oraz zainstalowanymi na stałe elementami wykończeniowymi, stanowiącymi całość techniczną i użytkową zaliczane do grupa 1 klasyfikacji środków trwałych.

W skład budynku wlicza się także obiekty pomocnicze np. chodniki, dojazdy, ogrodzenia itp.

Za szczególny rodzaj budynku uważa się wiatę, która stanowi pomieszczenie naziemne nieobudowane ścianami ze wszystkich stron bądź ich pozbawione w ogóle.

Dewastacja / Wandalizm - rozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia.

Wartość księgową brutto z VAT lub bez VAT - wartość początkowa zakupu (cena nabycia lub koszty wytworzenia, powiększona o ulepszenia, modernizacje) nie pomniejszona o umorzenie.

Wartość odtworzeniowa (nowa) z VAT lub bez VAT- wartość odpowiadająca cenie zakupu lub kosztom wytworzenia przedmiotu tego samego rodzaju, typu oraz o tych samych lub najbardziej zbliżonych parametrach powiększoną o koszty transportu i montażu.

Wartość rzeczywista z VAT lub bez VAT - uważa się wartość odtworzeniową (nową) pomniejszoną o zużycie techniczne

I. UBEZPIECZENIE MIENIA OD WSZYSTKICH RYZYK, W TYM RYZYKA KRADZIEŻY Z WŁAMANIEM, RABUNKU I WANDALIZMU DLA MZUK DLA SKŁADOWISKA ODPADÓW

Ubezpieczający:

Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.

ul. Kolejowa 4

58-300 Wałbrzych

NIP: 886-25-88-515

Regon: 891322535

Ubezpieczony:

1) Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.

2) Gmina Wałbrzych

Miejsce ubezpieczenia:

1 ul. Beethovena Wałbrzych - składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne, w tym działki: 10/54 –ul. Kosteckiego, 10/56 i 10/57- ul. Św. Józefa w Wałbrzychu oraz Funkcjonujące miejsca zbierania i segregowania odpadów /RIPOK/ :działki 7/16,7/17 ul. Beethovena
2 ul. Stacyjna, - lokalizacja działka 73/1Wałbrzych - punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych
3 miejsca świadczenia usług w ramach prowadzonej działalności - na terenie RP

System ubezpieczenia:

- sumy stałe,
- ubezpieczenie szyb i innych elementów szklanych, wartości pieniężnych, wyposażenia niskocennego, kradzieży, dewastacji oraz graffiti na pierwsze ryzyko

Franszyza redukcyjna:

- 5% min 50 000 zł dla ryzyka pożaru
- 100 zł dla szyb i innych elementów szklanych od stłuczenia i pęknięcia
- 400 zł dla pozostałych ryzyk

Franszyza integralna: zniesiona**Informacja ogólna do poniższych danych**

Obecne miejsce segregowania odpadów RIPOK I (opisane w nw. punkcie 1) zostanie zamknięte i jego funkcję przejmie nowo wybudowany punkt segregacji odpadów RIPOK II (opisany w nw. punkcie 2).

Planowany termin otrzymania pozwolenia na użytkowanie RIPOK II to 09.05.2019 r.

Zabezpieczenia, w tym przeciwpożarowe są opisane w punkcie VII. ust 2 Specyfika organizacyjno-techniczna składowiska odpadów.

Zostały wykonane dodatkowo poniższe zabezpieczenia:

1 Dwie kamery termowizyjne:

- a) Jedna kamera w hali sortowni w strefie przyjęcia odpadów. Maksymalny czas przetrzymania odpadów to 72 godz., w praktyce odpady nie są przetrzymywane dłużej niż 12 godz. tj. są segregowane w trakcie pracy dwóch zmian – na bieżąco.
- b) Druga kamera w boksie, gdzie będą odpady jako preRDF - komponent do paliwa alternatywnego. Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. nie wytwarza RDF. Maksymalny czas przetrzymania preRDF to 48 godz. Boks na te odpady jest na zewnątrz hali.

Kamery są podłączone do monitoringu wizyjnego do trzech punktów na terenie zakładu:

- pomieszczenie ochrony (w dni robocze od 15:00 do 6:00, w dni wolne 24 godz./dobę),
- do pomieszczenia pracownika obsługującego wagę,
- do pomieszczenia sterowni gdzie są dyżurujący pracownicy Zakładu w dni robocze od 6:00 do 22:00.

Kamery są podłączone do detektora dźwięku sygnalizującego nieprawidłowości lub zagrożenie. Po usłyszeniu sygnału wyznaczone osoby sprawdzają przyczynę alarmu i w razie konieczności wszczynają alarm z powiadomieniem PSP. Kamery są połączone z GPS za pomocą sygnał alarmowy zostaje wysłany SMS-em do ochrony fizycznej obiektu, Kierownika zmiany, Kierownika Zakładu.

2 Czujki dymu z alarmem lokalnym zostaną wykonane do 31.12.2019.

Planowany termin uruchomienia RIPOK II z jednoczesnym zamknięciem dotychczasowego RIPOK, to przełom maja/czerwca 2019 r.

RIPOK II zostanie uruchomiony po spełnieniu poniższych punktów:

- 1 Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie,
- 2 Uzyskanie adekwatnych zezwoleń

1. Funkcjonujące miejsca zbierania i segregowania odpadów (RIPOK I)

Przedmiot ubezpieczenia
Budynki SU 1 195 595,62 wg wartości księgowej brutto
Budowle PSZOK ul. Stacyjna 500 436,54 zł wg wartości odtworzeniowej
Budowle PSZOK ul. Beethovena SU 2 583 230,03
RIPOK BEETHOVENA ul. Beethovena SU 6 715 841,89 zł wg wartości odtworzeniowej

Budowle SU 19 711 604,92 zł

wg wartości księgowej brutto

Maszyny i sprzęt budowlany SU 3 319 772,50, w tym:

- SU 26 757,12 zł wg wartości rzeczywistej

- SU 3 293 015,38 wg wartości księgowej brutto

Pozostałe środki trwałe SU 3 225 750,20 zł

wg wartości księgowej brutto

Mienie użytkowane w ramach umowy na utworzenie i prowadzenie punktów selektywnej zbiórki odpadów SU 167 157,00 zł

wg wartości księgowej brutto

Wyposażenie niskocenne SU 10 000 zł

wg wartości księgowej brutto

Pierwsze ryzyko

Kontenery SU 78 084,82 zł

wg wartości księgowej brutto

Limit odpowiedzialności dla kradzieży z włamaniem i rabunku dla ww. mienia na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia:

405 000 zł

**2. Planowane uruchomienie miejsca segregowania odpadów:
Regionalna Instalacja Przetwarzania Odpadów Komunalnych (RIPOK II),
Ul. Beethovena w Wałbrzychu działki nr 7/16 i 7/17 obręb nr 32 Gaj**

Przedmiot ubezpieczenia

Urządzenia, sprzęt, instalacje (ostateczne wartości obiektów po zakończeniu inwestycji i rozliczeniu końcowym)

Szacowana suma ubezpieczenia: 22 335 272,99 zł netto

wg wartości odtworzeniowej

Obiekty budowlane, budynki (ostateczne wartości obiektów po zakończeniu inwestycji i rozliczeniu końcowym)

Szacowana suma ubezpieczenia: 5 382 406,91 netto

wg wartości odtworzeniowej

SKŁADKA płatna w czterech ratach

II. UBEZPIECZENIE MIENIA OD WSZYSTKICH RYZYK, W TYM RYZYKA KRADZIEŻY Z WŁAMANIEM, RABUNKU I WANDALIZMU DLA MZUK W POZOSTAŁYM NIŻ WW. ZAKRESIE

Ubezpieczający:

Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.

ul. Kolejowa 4

58-300 Wałbrzych

NIP: 886-25-88-515

Regon: 891322535

Ubezpieczony:

1) Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.

2) Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.

Miejsce ubezpieczenia:

- ul. Kolejowa 4, Wałbrzych – siedziba Firmy

- ul. Lubelska, Wałbrzych – tylko grunt

- ul. Chrobrego 27, Wałbrzych – lokal, zakład pogrzebowy

- ul. Moniuszki, Wałbrzych - cmentarz

- ul. Cmentarna, Wałbrzych - cmentarz

- ul. Żeromskiego, Wałbrzych – cmentarz
- miejsca świadczenia usług w ramach prowadzonej działalności - na terenie RP

System ubezpieczenia:

- sumy stałe,
- ubezpieczenie szyb i innych elementów szklanych, wartości pieniężnych, mienia osób trzecich wyposażenia niskocennego, kradzieży, dewastacji oraz graffiti na pierwsze ryzyko

Franszyza redukcyjna:

- 100 zł dla szyb i innych elementów szklanych od stłuczenia i pęknięcia
- 400 zł dla pozostałych ryzyk

Franszyza integralna: zniesiona

Przedmiot ubezpieczenia
Budynki SU 3 438 313,19 zł wg wartości odtworzeniowej
Środki trwałe, wyposażenie, w tym niskocenne SU 683 767,27 zł wg wartości księgowej brutto
Meble SU 50 000 zł wartość odtworzeniowa
Wartość pieniężne w lokalu (kasa) SU 30 000 zł wartość nominalna
Środki obrotowe SU 60 000 zł cena nabycia
Mienie osobiste pracowników SU 80 000 zł, w tym limit na jednego pracownika 2 000 zł Pierwsze ryzyko
Mienie osób trzecich SU 5 000 zł
Limit odpowiedzialności dla kradzieży z włamaniem oraz rabunku na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia: 180 000 zł: a) mienie – 150 000 zł b) wartości pieniężne w lokalu oraz podczas transportu, w tym ryzyko chodnika – 30 000 zł
Przez tzw. ryzyko chodnika rozumie się szkody, do których doszło: <ul style="list-style-type: none"> • od momentu wyniesienia przedmiotu ubezpieczenia poza zewnętrzny obrys środka transportu, którym był przewożony, do momentu wniesienia go poza zewnętrzny obrys budynku, do którego jest wnoszony • od momentu wyniesienia przedmiotu ubezpieczenia poza zewnętrzny obrys budynku, z którego jest wynoszony, do momentu wniesienia go poza zewnętrzny obrys środka transportu, którym ma być przewożony

SKŁADKA płatna w czterech ratach

III. UBEZPIECZENIE SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO OD WSZYSTKICH RYZYK

Ubezpieczający:

Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.
ul. Kolejowa 4
58-300 Wałbrzych
NIP: 886-25-88-515 ; Regon: 891322535

Ubezpieczony:

- 1) Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.
- 2) Gmina Wałbrzych

Miejsce ubezpieczenia:

- ul. Kolejowa 4, Wałbrzych – siedziba Firmy

- ul. Lubelska, Wałbrzych – tylko grunt
- ul. Chrobrego 27, Wałbrzych – lokal, zakład pogrzebowy
- ul. Moniuszki, Wałbrzych - cmentarz
- ul. Cmentarna, Wałbrzych - cmentarz
- ul. Żeromskiego, Wałbrzych – cmentarz
- ul. Beethovena, Wałbrzych
- ul. Stacyjna, Wałbrzych
- działka 10/56 i 10/57 znajduje się przy ul. Św. Józefa w Wałbrzychu
- działka 10/54 znajduje się przy ul. Kosteckiego w Wałbrzychu
- miejsca świadczenia usług w ramach prowadzonej działalności - na terenie RP
- dla sprzętu przenośnego – teren Europa

System ubezpieczenia: sumy stałe

Zakres ubezpieczenia: od ryzyk wszystkich, w tym od niewłaściwego użytkowania/obsługi, kradzieży oraz także podczas przewożenia środkiem transportu.

Przedmiot ubezpieczenia – sprzęt od 2011 r	Suma ubezpieczenia	Franszyza redukcyjna
Sprzęt elektroniczny stacjonarny	31 310,56	300,00 zł
Sprzęt elektroniczny przenośny	38 546,89	- 5% min 300 zł dla upadku i kradzieży poza miejscem ubezpieczenia - 300 zł dla pozostałych szkód
Dane i nośniki danych	10 000,00 zł	300,00 zł

Limit odpowiedzialności dla kradzieży z włamaniem i rabunku:

	Limit odpowiedzialności
Sprzęt elektroniczny stacjonarny i przenośny	do pełnej wartości sprzętu

SKŁADKA płatna w czterech ratach

IV. UBEZPIECZENIE MASZYN I SPRZĘTU BUDOWLANEGO OD USZKODZEŃ

Ubezpieczający:

Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.
ul. Kolejowa 4
58-300 Wałbrzych
NIP: 886-25-88-515
Regon: 891322535

Ubezpieczony:

- 1) Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.
- 2) Gmina Wałbrzych

Miejsce ubezpieczenia: Teren RP

Zakres ubezpieczenia: od ryzyk wszystkich, w tym od niewłaściwego użytkowania/obsługi, kradzieży oraz także podczas samoistnego przemieszczania lub przewożenia środkiem transportu.

System ubezpieczenia: sumy stałe

Franszyza redukcyjna: 1 000 zł
 Franszyza integralna: zniesiona

Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia:
1. Walec wibracyjny nr fabryczny 086 rok produkcji 1989	26 757,12 wartość rzeczywista
2. Kosiarka Sovema TRIS-L150	24 036,00 księgowo brutto
3. Pług odśnieżny + zgarniacz gumowy	7 700,00 księgowo brutto
4. Spychacz czołowy / Pług do odśnieżania	4 214,00 księgowo brutto
5. Zamiatarka	4 190,00 księgowo brutto
6. Rozdrabniacz	17 280,00 księgowo brutto
7. Glebogryzarka	3 647,54 księgowo brutto
8. Kosiarka Bijakowa Lekka Samasz Piko	8 000,00 księgowo brutto
9. Spycharka gąsienicowa TD-15C rok produkcji 1999	579 265,46 księgowo brutto
10. Kompaktor Stavostroj, rok produkcji 1999	726 027,63 księgowo brutto
11. Ładowarka kołowa rok produkcji 2000	249 331,75 księgowo brutto
12. Ładowarka Merlo rok produkcji 2017	403 410,00 księgowo brutto
13. Ładowarka czołowa Komatsu rok prod.2017	1 030 000,00 księgowo brutto
14. Wózek widłowy Boali KGB35 rok prod. 2018	123 000,00 księgowo brutto
15. Wózek widłowy Boali KGB25 rok prod 2018	105 000,00 księgowo brutto
16. Rozsiewacz nawozów	3813, 00 księgowo brutto
17. Szorowarka	4100,00 księgowo brutto
	SU razem 3 319 772,50 zł

SKŁADKA płatna w czterech ratach

I. OBLIGATORYJNE KLAUZULE DODATKOWE DLA UBEZPIECZENIA MIENIA, SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO ORAZ MASZYN i SPRZĘTU BUDOWLANEGO OD USZKODZEŃ

System ubezpieczenia dla klauzul na pierwsze ryzyko

Ubezpieczenie szyb i innych elementów szklanych od stłuczenia i pęknięcia Limit 50 000 zł	Ubezpieczyciel odpowiada za zniszczenie, uszkodzenie, stłuczenie wszystkich przedmiotów szklanych znajdujących w ubezpieczanych lokalizacjach do pełnej wartości ich odtworzenia z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu, usługi ekspresowej oraz konieczności odtworzenia znajdujących się na nich znaków graficznych reklam itp. wraz z wymianą stolarki.
Wandalizm i dewastacja Limit 100 000 zł	Za szkody powstałe wskutek dewastacji/wandalizmu uważa się rozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia.
Graffiti dla ubezpieczonego mienia Limit 10 000 zł	Za szkody powstałe wskutek graffiti uważa się szkody estetyczne

	<p>polegające na pomalowaniu, porysowaniu, zarysowaniu powierzchni, umieszczeniu napisów i innych znaków graficznych na ubezpieczonym mieniu</p>
<p>Kradzież zwykła</p> <p>Limit 5 000 zł, w tym sublimit na gotówkę: 2 000 zł</p>	<p>Ochrona ubezpieczeniowa udzielona na podstawie polisy zostaje rozszerzona o kradzież zwykłą pod warunkiem zawiadomienia Policji.</p>
<p>Dodatkowe koszty dla ryzyka kradzieży</p> <p>Limit 20 000 PLN</p>	<p>Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową dodatkowe koszty naprawy zniszczonych lub uszkodzonych stropów, ścian, podłóg, drzwi, zamków, okien, szyb, żaluzji i innych elementów uszkodzonych wskutek dokonanej lub usiłowanej kradzieży z włamaniem, a także koszty wymiany kluczy, względnie nabycia nowych szaf pancernych w związku z utratą kluczy .</p>
<p>Klauzula automatycznego pokrycia</p> <p>Limit 5 000 000 zł</p>	<p>Ochrona ubezpieczeniowa udzielona na podstawie polisy rozszerzona zostaje na nowe mienie nieruchomości wybudowane, zakupione lub przejęte przez ubezpieczającego oraz mienie ruchome, w którego posiadanie wszedł ubezpieczający podczas trwania umowy ubezpieczenia lub które na podstawie umowy zostało mu powierzone, pod warunkiem, że mienie to znajduje się na terenie RP. Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się automatycznie od dnia, kiedy ubezpieczający wszedł w posiadanie tego mienia.</p> <p>Rozliczenie składki pro rata w okresach półrocznych Ubezpieczający zobowiązany jest zgłosić Ubezpieczycielowi zwiększenie sumy ubezpieczenia w terminie do 30 dni po zakończeniu każdego półrocza okresu ubezpieczenia.</p>
<p>Klauzula automatycznej ochrony dla nowych lokalizacji</p> <p>Limit 5 000 000 zł na pojedynczą lokalizację</p>	<p>Ochrona ubezpieczeniowa udzielona na podstawie polisy zostaje rozszerzona o ubezpieczenie mienia znajdującego się w nowych lokalizacjach,</p> <p>Ochrona rozpoczyna się automatycznie:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.w pierwszym dniu obowiązywania umowy najmu, dzierżawy lub innego podobnego stosunku prawnego, 2.w pierwszym dniu po podpisaniu umowy kupna i formalnym przejściu własności mienia i na Ubezpieczającego, 3.w pierwszym dniu po podpisaniu i przekazaniu stosownego protokołu zdawczo-odbiorczego dla nowego mienia. <p>Jeżeli ubezpieczający nie dopełnił obowiązków określonych w umowie ubezpieczenia, a i ich niedopełnienie miało wpływ na powstanie szkody lub jej rozmiar, ubezpieczyciel może odmówić wypłaty odszkodowania w całości lub części, tylko w wypadku, kiedy nie dopełnienie obowiązku było wynikiem winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa osób, za które ubezpieczający ponosi odpowiedzialność a wymienionych w klauzuli reprezentantów.</p> <p>Zgłoszenie lokalizacji wraz z wartością mienia w ciągu 60 dni od momentu przyjęcia do użytku.</p>
<p>Klauzula ubezpieczenia mienia będącego poza ewidencją</p> <p>Limit 20 000 zł</p>	<p>Ochrona ubezpieczeniowa udzielona na podstawie polisy zostaje rozszerzona o szkody w mieniu będącym poza ewidencją księgową i będącym własnością Ubezpieczającego.</p>
<p>Klauzula przeoczenia</p> <p>Limit 100 000 zł</p>	<p>Ubezpieczyciel będzie odpowiedzialny za szkody w mieniu, które przez przeoczenie nie zostało zgłoszone do ubezpieczenia.</p>

<p>Klauzula likwidacji drobnych szkód</p>	<p>Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w przypadku szkody, której szacowana wartość nie przekracza 20 000 PLN na dzień jej powstania, Ubezpieczający ma prawo po zgłoszeniu szkody Ubezpieczycielowi do samodzielnej likwidacji takiej szkody, sporządzając uprzednio pisemny protokół zawierający:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) datę sporządzenia protokołu b) datę wystąpienia szkody c) krótki opis zdarzenia oraz przyczynę powstania szkody (w przypadku gdy jest to możliwe) d) wykaz uszkodzonego mienia e) dokumentację fotograficzną f) szacowaną wartość szkody. <p>Dodatkowo po dokonaniu naprawy Ubezpieczający dostarczy do Ubezpieczyciela oprócz ww. faktury za odtworzenie stanu mienia sprzed szkody (faktury naprawy lub zakupu) kosztorys naprawy. W przypadku jeśli szkoda powstała na skutek kradzieży, Ubezpieczający ma obowiązek zawiadomienia Policji.</p>
<p>Klauzula ubezpieczenia kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie</p> <p>Limit 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia ponad sumę ubezpieczenia</p>	<p>Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel zwróci konieczne i uzasadnione koszty poniesione przez ubezpieczającego w związku z powstałą szkodą rzeczową, w celu usunięcia pozostałości po zniszczonym mieniu.</p>
<p>Klauzula kosztów dodatkowych, tym koszty akcji ratowniczej oraz poszukiwawczej, koszty składowania, zabezpieczenia lub transportu, koszty odtworzenia dokumentacji.</p> <p>Limit 500 000 zł ponad sumę ubezpieczenia</p>	<p>Ochrona ubezpieczeniowa udzielona na podstawie polisy zostaje rozszerzona o niezbędne i uzasadnione dodatkowe, wymienione niżej koszty poniesione przez ubezpieczającego, pozostające w bezpośrednim związku z zaistniałą szkodą:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1.koszty składowania, zabezpieczenia lub transportu ubezpieczonego mienia; 2.koszty związane z zapobieżeniem zwiększeniu się szkody, w tym koszty akcji poszukiwawczej, ratowniczej oraz koszty zabiegów odkażających. <p>Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje koszty poniesione w celu jednoznacznego zidentyfikowania elementu ubezpieczonego mienia, którego wada lub uszkodzenie były bezpośrednią przyczyną szkody, w szczególności takie jak robocizna i materiały niezbędne do identyfikacji, dotarcia do uszkodzonego elementu oraz likwidacji negatywnych następstw tych działań (przywrócenia stanu sprzed powstania szkody)</p> <ul style="list-style-type: none"> 3.koszty wynagrodzenia ekspertów, które ubezpieczający jest zobowiązany ponieść w celu odtworzenia lub zastąpienia przedmiotów utraconych bądź uszkodzonych 4.koszty dodatkowe związane z odtworzeniem dokumentów zniszczonych, uszkodzonych lub utraconych w wyniku ubezpieczonego zdarzenia losowego
<p>Klauzula jurysdykcji</p>	<p>Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że wszelkie spory wynikające z przedmiotowej umowy ubezpieczenia będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Ubezpieczającego.</p>
<p>Klauzula reprezentantów</p>	<p>Ochrona ubezpieczeniowa udzielona na podstawie polisy zostaje rozszerzona o szkody powstałe wskutek winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa osób, za które Ubezpieczający/Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność.</p> <p>Zakres ubezpieczenia nie obejmuje odpowiedzialności za szkody powstałych wskutek winy umyślnej albo rażącego niedbalstwa</p>

	<p>reprezentantów Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, za których uważa się członków zarządu i prokurentów.</p>
<p>Klauzula obowiązków umownych</p>	<p>W przypadku naruszenia przez Ubezpieczającego /Ubezpieczonego obowiązków umownych, prawo odmowy lub ograniczenia odszkodowania przez TU przysługuje wyłącznie w razie, gdy do naruszenia obowiązków umownych doszło z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa członków zarządu i prokurentów Ubezpieczającego/Ubezpieczonego i wyłącznie w takim zakresie, w jakim naruszenie obowiązków miało wpływ na powstanie szkody, jej rozmiar, ustalenie okoliczności jej powstania lub ustalenie wysokości odszkodowania.</p>
<p>Klauzula podatku VAT</p>	<p>Jeżeli suma ubezpieczenia zawierała podatek VAT to odszkodowanie płatne będzie z podatkiem VAT.</p>
<p>Klauzula interpretacji</p>	<p>Ustala się, że w przypadku sprzeczności pomiędzy treścią umowy ubezpieczenia, a treścią Ogólnych Warunków Ubezpieczenia decyduje treść umowy ubezpieczenia, przy czym treść umowy ubezpieczenia decyduje tylko w takim zakresie, w jakim zmienia postanowienia Ogólnych Warunków Ubezpieczenia na korzyść Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego</p>
<p>Klauzula prolongacyjna składki</p>	<p>Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w przypadku braku opłaty składki ubezpieczeniowej lub raty składki w terminie jej płatności Ubezpieczyciel nie może odstąpić od umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym. Odstąpienie jest możliwe pod warunkiem pisemnego, skutecznego wezwania Ubezpieczającego do zapłaty składki i nie otrzymania jej w terminie 7 dni, o ile do dnia wskazanego w piśmie nie nastąpiło obciążenie rachunku bankowego Ubezpieczającego.</p>
<p>Klauzula akceptacji aktualnego stanu zabezpieczeń przeciwkradzieżowych i przeciwpożarowych</p>	<p>Ubezpieczyciel przed zawarciem umowy ubezpieczenia, nie później jednak niż do dnia złożenia oferty, zapozna się ze stanem zabezpieczeń przeciwkradzieżowych i przeciwpożarowych w lokalizacjach, w których znajduje się ubezpieczane mienie i zgłosi przed zawarciem umowy, nie później jednak niż do dnia złożenia oferty, wszelkie zastrzeżenia bądź rekomendacje. Brak zastrzeżeń lub rekomendacji będzie oznaczał, że w okresie ubezpieczenia ubezpieczyciel nie będzie mógł podnosić zarzutu o niedostatecznym sposobie zabezpieczenia mienia w celu oddalenia roszczeń odszkodowawczych dotyczących ubezpieczonego mienia.</p> <p>Ubezpieczyciel zastrzega sobie, że po wystąpieniu pierwszej szkody, może zlecić zmianę lub uzupełnienie wyżej wymienionych systemów zabezpieczeń na bardziej skuteczne.</p>

<p>Klauzula braku potrącania zużycia technicznego Nie dotyczy mienia z podstawą szacowania wartości określonej jako rzeczowywista.</p>	<p>Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w przypadku zadeklarowania do ubezpieczenia mienia w wartości księgowej brutto lub odtworzeniowej Ubezpieczyciel akceptuje zadeklarowane wartości bez względu na wiek, stopień umorzenia księgowego, stopień zużycia technicznego mienia i w przypadku szkody Ubezpieczyciel nie będzie podnosił z tego tytułu zarzutu.</p> <p>Bez względu na wiek, stopień umorzenia księgowego lub zużycia technicznego danego mienia, odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wysokości, do ustalonej w umowie sumy ubezpieczenia w wartości księgowej brutto lub odtworzeniowej w zależności od tego w jakiej wartości ubezpieczono dane mienie.</p> <p>W przypadku nieodtworzenia mienia, wypłata odszkodowania nastąpi w wartości ubezpieczenia w jakiej zgłoszono do ubezpieczenia dane mienie.</p> <p>Jeżeli wartość odtworzeniowa lub rzeczowywista uszkodzonego mienia jest wyższa od wartości księgowej brutto przyjętej jako podstawa szacowania wartości mienia, odszkodowanie wypłacane jest wg wartości księgowej brutto bez stosowania zasady proporcji.</p>
<p>Klauzula ochrony dla mienia Ubezpieczającego/Ubezpieczonego</p>	<p>Ochronie ubezpieczeniowej podlega całość mienia zgłoszona do ubezpieczenia przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego bez względu na wiek, stopień zużycia technicznego czy amortyzacji.</p>
<p>Klauzula warunków i taryf</p>	<p>Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w przypadku doubezpieczenia, uzupełniania lub podwyższania sumy ubezpieczenia (gwarancyjnej) bądź limitu odpowiedzialności w okresie ubezpieczenia, zastosowanie mieć będą warunki umowy oraz stopy składek (stawki) nie mniej korzystne dla Ubezpieczającego niż obowiązujące w umowie ubezpieczenia.</p>
<p>Klauzula mienia zakupionego przed rozpoczęciem eksploatacji oraz tymczasowo wyłącznego z eksploatacji</p>	<p>Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że ochroną ubezpieczeniową objęte zostaje mienie tymczasowo zmagazynowane, które zostało zakupione i nie zostało jeszcze zamontowane na stanowiskach pracy oraz tymczasowo wyłączone z użytkowania. Przez termin „tymczasowo” rozumie się okres nie przekraczający 6 miesięcy.</p>
<p>Klauzula odstąpienia od odtworzenia mienia</p>	<p>Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że Ubezpieczający ma prawo podjąć decyzję o rezygnacji z naprawy, zakupu bądź odbudowy uszkodzonego lub zniszczonego mienia, a Ubezpieczyciel w takim wypadku nie ograniczy odszkodowania bądź nie uchyli się od odpowiedzialności. Odszkodowanie wypłacane będzie tak, jakby nastąpiła naprawa, zakup bądź odbudowa mienia, zgodnie z warunkami umowy ubezpieczenia, na podstawie przewidywanych kosztów takich działań (tzw. wypłata w miejsce zastąpienia).</p>
<p>Klauzula niedoubezpieczenia</p>	<p>Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że zasada proporcjonalnej wypłaty odszkodowania nie będzie stosowana w przypadku gdy:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) wartość mienia w momencie powstania szkody nie będzie wyższa niż 120% sumy ubezpieczenia i/lub b) wysokość szkody nie przekracza 20% sumy ubezpieczenia przedmiotu dotkniętego szkodą

Klauzula zniesienia regresu	Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia ustala się, że nie przechodzą na Ubezpieczyciela roszczenia Ubezpieczającego przeciwko: <ul style="list-style-type: none"> - osobom fizycznym świadczącym pracę lub usługę na rzecz Ubezpieczającego, - osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą wyłącznie na rzecz Ubezpieczającego, - osobom fizycznym, z którymi Ubezpieczający pozostaje we wspólnym gospodarstwie domowym, chyba, że sprawca wyrządził szkodę umyślnie.
Ubezpieczenie prewencyjne – limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia: 1 000 000 zł	Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje tzw. dodatkową sumę ubezpieczenia, którą rozdziela się na sumy ubezpieczenia tych kategorii ubezpieczanego mienia lub nakładów adaptacyjnych / inwestycyjnych, dla których wystąpiło niedoubezpieczenie, lub w odniesieniu do których suma ubezpieczenia jest niewystarczająca ze względu na poniesione koszty związane z uniknięciem lub ograniczeniem rozmiaru szkody.
Klauzula braku ograniczeń odpowiedzialności	Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również: <ol style="list-style-type: none"> 1) szkody spowodowane uderzeniem pojazdu w ogrodzenia, bramy lub budynki i budowle, 2) szkody wynikające z awarii urządzeń lub instalacji tryskaczowych oraz samoczynnego otworzenia się główek tryskaczowych z innych przyczyn jak pożar, 3) szkody wynikające z awarii urządzeń, instalacji wodno – kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania i klimatyzacyjnych 4) zniesienie obowiązku Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, w zakresie zamykania głównego zaworu w budynku lub lokalu, który nie jest użytkowany lub nieczynny dłużej niż 3 dni. 5) szkody spowodowane brakiem dostawy mediów
Klauzula zmian w miejscu szkody	Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że Ubezpieczyciel nie może powoływać się na fakt dokonania zmian w stanie faktycznym spowodowanym zdarzeniem szkodowym, jeśli po otrzymaniu zawiadomienia o powstaniu szkody nie dokona w ciągu trzech dni roboczych oględzin miejsca szkody lub uszkodzonego albo zniszczonego przedmiotu ubezpieczenia.
Klauzula kosztów zabezpieczenia przed szkodą	Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w razie nieuchronności zajścia zdarzenia losowego objętego ochroną ubezpieczeniową ubezpieczyciel pokryje w ramach sumy ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty zabezpieczenia przed szkodą bezpośrednio zagrożonego mienia
Klauzula ubezpieczenia ryzyka przepięć Limit dla szkód spowodowanych wskutek przepięcia powstałego w wyniku innych niż wyładowanie atmosferyczne przyczyn 1 000 000 zł	Za przepięcie uznaje się nagły wzrost napięcia w sieci elektrycznej w tym spowodowany wyładowaniami atmosferycznymi.
Klauzula ochrony dla mienia w przebudowie Limit odpowiedzialności 500 000 PLN	Ochrona ubezpieczeniowa udzielona na podstawie polisy zostaje rozszerzona o szkody w mieniu w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym przebudowy, remontu oraz pracami modernizacyjnymi, dotyczy to także mienia znajdującego się w takim obiekcie.

	Ww. działa z zastrzeżeniem, iż realizacja robót/prac nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku/budowli lub konstrukcji nośnej dachu.
Klauzula przeniesienia mienia w obrębie zakładu	Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel będzie ponosił odpowiedzialność wynikającą z umowy ubezpieczenia również w przypadku przeniesienia ubezpieczonego mienia pomiędzy ubezpieczonymi lokalizacjami (miejscami ubezpieczenia) na terenie RP, w tym za szkody powstałe podczas jego transportu.
Klauzula ubezpieczenia mienia będącego na zewnątrz od ryzyka kradzieży Limit 100 000 zł	Ubezpieczyciel obejmuje ochroną od ryzyka kradzieży mienia będącego na zewnątrz należące do Ubezpieczonego, pod warunkiem, że mienie to będzie zainstalowane i zabezpieczone w taki sposób, aby jego wymontowanie nie było możliwe bez pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi.
Ubezpieczenie ryzyka katastrofy budowlanej Limit 5 000 000 zł Franszyza redukcyjna 5% szkody min. 500 zł	Rozszerza się ochronę ubezpieczeniową o wypadki ubezpieczeniowe polegające na katastrofie budowlanej, spowodowane przez inne zdarzenia niż objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z OWU i polisą (tj. Ubezpieczyciel potwierdza, że ponosi odpowiedzialność za katastrofę budowlaną do pełnej sumy ubezpieczenia powstałą na skutek zdarzeń objętych ochroną w zakresie OWU tj.: o charakterze losowym i niepewnym, które wystąpiły nagle, nieprzewidzianie i niezależnie od woli Ubezpieczającego/Ubezpieczonego i zaistniałych w miejscu i okresie ubezpieczenia, z zastrzeżeniem wyłączeń. W pozostałych przypadkach Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za katastrofę budowlaną na warunkach przedmiotowej klauzuli.) Przez katastrofę budowlaną rozumie się niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów
Ubezpieczenie ryzyka terroryzmu Limit 1 000 000 zł Franszyza redukcyjna 5% szkody min. 10 000 zł	Rozszerza się ochronę ubezpieczeniową o szkody spowodowane przez akt terroryzmu. Za akt terroryzmu uważa się akt, polegający na użyciu siły/przemocy bądź groźby ich użycia, osoby/osób działających samodzielnie lub na rzecz bądź z ramienia jakiegokolwiek organizacji lub rządu, popełniony z pobudek politycznych, religijnych, ideologicznych lub podobnych, z zamiarem wywarcia wpływu na rząd, wprowadzenie chaosu, zastraszenie ludności lub dezorganizację życia publicznego.
Klauzula nośników obrazu w urządzeniach fotokopiujących	Zakres ubezpieczenia obejmuje także szkody powstałe w nośnikach obrazu (np. bębnoch selenowych) w urządzeniach fotokopiujących. W razie powstania szkody powstałej wskutek pożaru, kradzieży z włamaniem lub rabunku odszkodowanie będzie wypłacone na podstawie wartości odtworzeniowej. W przypadku szkód spowodowanych przez inne niż wymienione wyżej ryzyka odszkodowanie zostanie obniżone proporcjonalnie do liczby kopii już wykonanych na dzień powstania szkody (stan zużycia)
Klauzula dla sprzętu elektronicznego przenośnego	Klauzula użytkownika poza miejscem ubezpieczenia – kradzież, rozbój Niniejszą Klauzulą rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej o szkody w przenośnym sprzęcie elektronicznym zaistniałe podczas użytkowania go poza miejscem ubezpieczenia.

	<p>W razie kradzieży z włamaniem ubezpieczonego sprzętu z pojazdu ubezpieczyciel odpowiada za szkodę przy spełnieniu następujących warunków:</p> <p>a) pojazd ten posiada twardy dach (jednolita sztywna konstrukcja), b) w chwili kradzieży był prawidłowo zamknięty na klucz, c) sprzęt pozostawiony w pojeździe został zamknięty w bagażniku lub w innym schowku, stanowiącym seryjne wyposażenie pojazdu, d) sprzęt został skradziony w godzinach: 6.00 - 22.00 – przy czym ograniczenie to nie dotyczy przypadku kradzieży, gdy pojazd zaparkowany został na parkingu strzeżonym i wyposażony był w aktywne urządzenie antywłamaniowe (np. wywołujące alarm), albo znajdował się w garażu zamkniętym,</p>
Klauzula dla sprzętu elektronicznego	Klauzula szkód spowodowanych upadkiem Niniejszą klauzulą rozszerza się zakres ochrony ubezpieczeniowej o szkody w sprzęcie elektronicznym zaistniałe na skutek upadku.

**II. FAKULTATYWNE KLAUZULE DODATKOWE
DLA UBEZPIECZENIA MIENIA, SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO ORAZ
MASZYN I SPRZĘTU BUDOWLANEGO OD USZKODZEŃ
oraz liczba punktów możliwych do uzyskania w przypadku ich akceptacji**

	Nazwa klauzuli	Liczba punktów
1	<p>Klauzula pominięcia Ubezpieczyciel nie odmówi wypłaty odszkodowania jeżeli Ubezpieczający przed zawarciem umowy ubezpieczenia lub w trakcie jej obowiązywania, nie podał do wiadomości Ubezpieczyciela okoliczności istotnych dla oceny ryzyka także wtedy gdy Ubezpieczyciel zapytywał o nie przed zawarciem umowy ubezpieczenia. Wyłączenie to nie będzie miało zastosowania w przypadkach gdy Ubezpieczający umyślnie nie przekazał takich informacji Ubezpieczycielowi.</p>	10
2	<p>Obniżenie franszyzy redukcyjnej dla ryzyka pożaru do 5% min 20 000 zł w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk, w tym ryzyka kradzieży z włamaniem, rabunku i wandalizmu dla MZUK dla składowiska odpadów</p>	20
3	<p>Klauzula funduszu prewencyjnego: Strony postanowiły, że Ubezpieczyciel przyzna do dyspozycji Ubezpieczającego dofinansowanie w ramach funduszu prewencyjnego w wysokości 30 000 zł na cel prewencyjny. Ubezpieczyciel przekaże Ubezpieczającemu środki z funduszu prewencyjnego w ciągu 3 miesięcy od dnia otrzymania wniosku o przyznanie tych środków. Sposób przyznania środków będzie zgodny z wytycznymi Ubezpieczyciela i zostanie zrealizowany w oparciu o uregulowania wewnętrzne Ubezpieczyciela obowiązujące w dniu podpisania umowy prewencyjnej.</p>	20
	Razem	50

V. UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ Z TYTUŁU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI I POSIADANEGO MIENIA

Ubezpieczający/ Ubezpieczony:

Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.
ul. Kolejowa 4
58-300 Wałbrzych
NIP: 886-25-88-515
Regon: 891322535

Zakres terytorialny: Polska,

oraz teren poza granicami Polski dla szkód spowodowanych przez pracowników podczas zagranicznych podróży służbowych

Planowany obrót 2019 r.: 19.200.000 zł, w tym obrót dla składowiska odpadów 1.200.000 zł,

Planowany obrót 2020 r.: 19.400.000 zł, w tym obrót dla składowiska odpadów 1.100.000 zł,

Planowany obrót 2021 r.: 19.600.000 zł, w tym obrót dla składowiska odpadów 1.000.000 zł

Liczba pracowników zatrudnionych:

- a) na umowę o pracę: 80 osób
- b) na umowę zlecenie: 22 osoby

Definicja wypadku:

- 1) śmierć, doznanie rozstroju zdrowia, uszczerbku na zdrowiu, w tym utracone korzyści poszkodowanego, które mógłby osiągnąć, gdyby nie doznał uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia.
- 2) uszkodzenie, zniszczenie lub utratę mienia, w tym utracone korzyści poszkodowanego, które mógłby osiągnąć, gdyby nie nastąpiła utrata, zniszczenie lub uszkodzenie rzeczy.
- 3) Czysta strata finansowa.

Umowa ubezpieczenia obejmuje wypadki, które miały miejsce w okresie ubezpieczenia, bez względu na czas zgłoszenia roszczeń przez osoby poszkodowane o ile roszczenia te zostaną zgłoszone przed ich przedawnieniem przewidzianym przepisami prawa. Wszystkie szkody będące następstwem wypadku albo wynikające z tej samej przyczyny, niezależnie od liczby poszkodowanych, uważa się za jeden wypadek i przyjmuje się, że miały miejsce w chwili powstania pierwszej szkody.

W związku z ww. zastosowanie ma jedna franszyza redukcyjna bez względu na liczbę roszczeń.

Rodzaj prowadzonej działalności:

1) Gospodarka leśna, w tym m.in.:

- Hodowla i ochrona lasu
- Pozyskiwanie drewna
- Remonty i konserwacje dróg leśnych
- Wycinka drzew
- Prace pielęgnacyjne w koronach drzew, korekty statyki drzew, cięcia ograniczające rozmiary drzew, leczenie i zabezpieczanie ubytków, leczenie i zabezpieczanie drzew po wiatrolomach, frezowanie pni, zrębkowanie gałęzi
- Projektowanie i wykonywanie leśnych urządzeń rekreacyjno – turystycznych

2) Budowa i konserwacja terenów zielonych, w tym m.in.:

- Utrzymanie parków
- Cięcie pielęgnacyjne i techniczne drzew i krzewów
- Wykonywanie zabiegów ochrony roślin
- Nawożenie trawników i kwietników
- Koszenie trawników
- Zakładanie, obsadzanie i utrzymanie kwietników
- Budowy i remonty małej architektury
- Projektowanie i wykonywanie urządzeń ozdobno–użytkowych
- Rozdrabnianie wyciętych gałęzi i krzewów
- Utrzymanie czystości i odśnieżanie ciągów komunikacyjnych
- Utrzymanie i konserwacja placów zabaw

Bieżące utrzymanie placów zabaw i siłowni zewnętrznych znajdujących się w parkach miejskich.
Podwykonawcy: korzystanie z podnośnika.

3) Kompleksowa obsługa pogrzebów oraz administrowanie cmentarzami w tym m.in.:

Załatwianie wszystkich formalności urzędowych i kościelnych, związanych ze zgonem i pogrzebem
Przewóz zwłok z domu, szpitali, hospicjum
Przechowanie zwłok we własnej chłodni
Organizacja pogrzebów z kremacją zwłok
Kopanie grobów, zwykłych, głębinowych, urnowych
Ekshumacje zwłok
Międzynarodowy przewóz zwłok / zlecany innym firmom/
Kompleksowe utrzymanie cmentarzy i obiektów na cmentarzach
Prowadzenie ewidencji grobów oraz dokumentacji cmentarnej
Utrzymanie porządku w tym dróg dojazdowych, parkingów, dostępu do pól grzebalnych
Opieka nad grobami w postaci: uporządkowania grobów, obsadzanie kwiatami,

W ramach działalności MZUK Sp. Z o.o. sprzedaje wraz z usługami produkty jak np.:

Trumny, urny, kwiaty, wieńce i wiązanki, odzież pogrzebową, nisze urnowe w kolumbarium, groby murowane.

Podwykonawcy: korzystanie z wycinki drzew metodą alpinistyczną, deratyzacja

4) Gospodarka odpadami w tym m.in.:

1. Unieszkodliwianie przez składowanie w procesie D5/przyjmowanie na składowisko, zagęszczanie, utrzymanie infrastruktury prowadzenie monitoringu parametrów składowiska.
2. Zarządzanie składowiskiem.
3. Prowadzenie punktów selektywnej zbiórki odpadów komunalnych -zbieranie odpadów i przekazanie do dalszego procesu odzysku i unieszkodliwiania.
4. Transport odpadów.
5. Prowadzenie Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych.
6. Mechaniczno – ręczne przetwarzanie zmieszanych odpadów komunalnych w procesie D 13.
7. Mechaniczno – ręczne przetwarzanie zmieszanych odpadów komunalnych w procesie odzysku R 12.
8. Biologiczne przetwarzanie odpadów komunalnych w procesie unieszkodliwiania D 8.
9. Zbieranie odpadów.
10. Prowadzenie monitoringu parametrów Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych.

5) Prace budowlane

Suma gwarancyjna: 2 000 000 zł

Franszyza integralna: zniesiona

Franszyza redukcyjna dla szkód osobowych: zniesiona

Franszyza redukcyjna dla szkód rzeczowych:

- a) OC za szkody w środowisku: 5% min 2 000 zł
- b) OC za czystą stratę finansową: 10% min 1 000 zł
- c) OC za nagłe osunięcie ziemi: 10% min 2 000 zł
- d) dla pozostałego zakresu: 500 zł

ZAKRES UBEZPIECZENIA

OC kontraktowe i deliktowe	W tym szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania
OC za szkody w środowisku	OC za szkody wynikłe bezpośrednio lub pośrednio z emisji, wycieku lub innej formy przedostania się do powietrza, wody, gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych
OC pracodawcy	Szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone pracownikom z włączeniem odpowiedzialności za szkody rzeczowe w pojazdach i innym mieniu należącym do pracowników Ubezpieczonego lub innych

	osób, za które ponosi odpowiedzialność lub z którymi pozostaje w wspólnym gospodarstwie domowym. Limit dla szkód w pojazdach: 100 000 zł
Ubezpieczenie OC organizatora imprez.	Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody w związku z organizowaniem imprez . Nie dotyczy organizacji imprez masowych podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC w rozumieniu Ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych.
Rażące niedbalstwo	Zakresem ubezpieczenia objęte są szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa
OC najemcy ruchomości Limit 200 000 zł	Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody polegające na uszkodzeniu, zniszczeniu lub utracie rzeczy ruchomych użytkowanych przez osoby objęte ubezpieczeniem na podstawie umowy najmu, dzierżawy, leasingu, użyczenia albo innego pokrewnego stosunku prawnego. Zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód: 1) wynikłych z normalnego zużycia rzeczy w trakcie ich użytkowania 2) w pojazdach mechanicznych
OC najemcy nieruchomości	Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody w nieruchomościach, z których Ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania, użyczenia, leasingu albo innego pokrewnego stosunku prawnego.
OC za szkody w mieniu przyjętym w celu wykonania usługi a także w mieniu przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym, w tym szkody polegające na utracie rzeczy. Limit 50 000 zł	Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody w mieniu przyjętym w celu wykonania usługi a także w mieniu przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym, w tym szkody polegające na utracie rzeczy
OC za szkody podczas czynności ładunkowych Limit 400 000 zł	Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody podczas czynności ładunkowych, w tym szkody w mieniu będącym przedmiotem tych prac oraz szkody w środkach transportu.
OC za szkody wyrządzone przez pojazdy w zakresie nie podlegającym obowiązkowemu ubezpieczeniu OC	Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody wyrządzone przez pojazdy w zakresie nie podlegającym obowiązkowemu ubezpieczeniu OC.
OC za szkody w związku z posiadaniem zwierząt	Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody w związku z posiadaniem zwierząt
OC za szkody wyrządzone przez podwykonawców osób objętych ubezpieczeniem z prawem do regresu	Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody wyrządzone przez podwykonawców osób objętych ubezpieczeniem z prawem do regresu. Ubezpieczyciel potwierdza, iż roszczenia Ubezpieczającego nie będą przechodzić na ubezpieczyciela do wysokości zapłaconego odszkodowania jeżeli dotyczą one: krewnych (wstępnych i zstępnych), pracowników ubezpieczającego (lub ubezpieczonego) bez względu na podstawę prawną zatrudnienia oraz osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą wyłącznie na jego rzecz. Roszczenia regresowe nie przechodzą na ubezpieczyciela także w sytuacji, gdy wskazane osoby wyrządziły szkodę wskutek rażącego niedbalstwa.

	Ubezpieczyciel potwierdza, iż nie będzie korzystać z art. 429 K.C. jako podstawy do odmowy wypłaty odszkodowania, w sytuacji kiedy szkoda została wyrządzona przez podwykonawcę, któremu Ubezpieczony powierzył wykonanie określonej czynności – Limit 200 000 zł
Włączenie szkód za czystą stratę finansową Limit 200 000 zł	Ochrona ubezpieczeniowa udzielona na podstawie polisy rozszerzona zostaje o szkody polegające na powstaniu czystej straty finansowej. Czysta strata finansowa - strata finansowa niewynikająca ze szkody na osobie ani ze szkody na mieniu. Zakres ubezpieczenia nie obejmuje czystych strat finansowych wynikających: 1) z działalności doradczej, 2) z działań związanych z transakcjami kredytowymi, ubezpieczeniowymi, leasingowymi, 3) z wszelkiego rodzaju płatnościami oraz jakkolwiek formą przywłaszczenia, 4) z naruszenia praw autorskich (np. naruszenia prawa patentowego), 5) z niedotrzymania terminów, kosztorysów 6) z naruszenia przepisów o ochronie danych, 7) z naruszenia praw licencyjnych.
Szkody wynikłe z działania młotów pneumatycznych, hydraulicznych lub kafarów	Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody wynikłe z działania młotów pneumatycznych, hydraulicznych lub kafarów
Szkody wyrządzone w instalacjach lub urządzeniach w czasie wykonywania prac lub usług przez osoby objęte ubezpieczeniem	Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody wyrządzone w instalacjach lub urządzeniach w czasie wykonywania prac lub usług przez osoby objęte ubezpieczeniem
OC za produkt	Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje za produkt Produkt - rzecz ruchoma, chociażby została połączona z inną rzeczą.
Szkody wodno-kanalizacyjne	Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody powstałe w następstwie awarii, działania oraz eksploatacji urządzeń wodno-kanalizacyjnych i CO, w tym i powstałe wskutek cofnięcia się cieczy w systemach kanalizacyjnych

SKŁADKA płatna w czterech ratach

I. OBLIGATORYJNE KLAUZULE DODATKOWE

dla ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia

	Nazwa klauzuli
1	Klauzula reprezentantów Ochrona ubezpieczeniowa udzielona na podstawie polisy zostaje rozszerzona o szkody powstałe wskutek winy umyślnej osób, za które Ubezpieczający/Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność. Zakres ubezpieczenia nie obejmuje odpowiedzialności za szkody powstałych wskutek winy umyślnej reprezentantów Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, za których uważa się członków zarządu i prokurentów.
2	Klauzula braku rozliczenia obrotu Ubezpieczyciel odstępuje od obowiązku rozliczania składki od obrotu po zakończeniu okresu ubezpieczenia

3	Klauzula prolongacyjna składki Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w przypadku braku opłaty składki ubezpieczeniowej lub raty składki w terminie jej płatności Ubezpieczyciel nie może odstąpić od umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym. Odstąpienie jest możliwe pod warunkiem pisemnego, skutecznego wezwania Ubezpieczającego do zapłaty składki i nie otrzymania jej w terminie 14 dni, o ile do dnia wskazanego w piśmie nie nastąpiło obciążenie rachunku bankowego Ubezpieczającego.
4	Klauzula obowiązków umownych W przypadku naruszenia przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego obowiązków umownych, prawo odmowy lub ograniczenia odszkodowania przez TU przysługuje wyłącznie w razie, gdy do naruszenia obowiązków umownych doszło z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa członków zarządu i prokurentów Ubezpieczającego/Ubezpieczonego i wyłącznie w takim zakresie, w jakim naruszenie obowiązków miało wpływ na powstanie szkody, jej rozmiar, ustalenie okoliczności jej powstania lub ustalenie wysokości odszkodowania.
5	Klauzula interpretacji Ustala się, że w przypadku sprzeczności pomiędzy treścią umowy ubezpieczenia, a treścią Ogólnych Warunków Ubezpieczenia decyduje treść umowy ubezpieczenia, przy czym treść umowy ubezpieczenia decyduje tylko w takim zakresie, w jakim zmienia postanowienia Ogólnych Warunków Ubezpieczenia na korzyść Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego
6	Klauzula stempla bankowego/pocztowego Za datę opłacenia składki bądź jej raty uznaje się datę stempla bankowego lub pocztowego wskazaną na przelewie bankowym lub pocztowym, pod warunkiem posiadania niezbędnej ilości środków płatniczych na rachunku Ubezpieczającego do wykonania przelewu.

**II. FAKULTATYWNE KLAUZULE DODATKOWE
dla ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia**

	Nazwa klauzuli	Liczba punktów
1	Dla OC za szkody w mieniu przyjętym w celu wykonania usługi a także w mieniu przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym, w tym szkody polegające na utracie rzeczy - zwiększenie limitu do 100 000 zł	5
2	Dla OC za szkody podczas czynności ładunkowych - zwiększenie limitu do 500 000 zł	5
3	Dla OC za czystą stratę finansową - zmniejszenie franszyzy redukcyjnej do 500 zł	20
4	Dla OC za szkody w środowisku - zmniejszenie franszyzy redukcyjnej do 5% min 1 000 zł max 5 000 zł	20
	Razem	50

ODSZKODOWANIA WYPŁACONE ZA OSTATNIE 3 LATA - Zgodnie z załącznikiem nr 7 do SIWZ

VII. INFORMACJE DODATKOWE DO OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Charakterystyka ryzyka nieruchomości gruntowych.

Opis nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Wałbrzych należących bądź użytkowanych przez Miejski Zakład Usług Komunalnych Spółka z o.o w Wałbrzychu.

W skład mienia należącego do przedsiębiorstwa należą 2 działki gruntowe zabudowane budynkami administracyjno-socjalno-magazynowymi

- Kolejowa 4, działka/ nr 272/ o powierzchni 1810 m² zawiera budynek socjalno-biurowy z pomieszczeniami magazynowo- warsztatowymi, o przeznaczeniu gospodarczym.
- Lubelska, działka / nr 271/1/ sąsiadująca z lokalizacją na Kolejowej 4, zlokalizowane są dwa blaszane budynki garażowe, nieużytkowane.
- Chrobrego 27, lokalizacja użytkowa przez MZUK sp. Z o.o na podstawie umowy najmu. Przedsiębiorstwo w wynajmowanym lokalu świadczy usługi związane z organizowaniem pochówku.

Nieruchomości posiadają niezbędne dla aktualnego sposobu użytkowania terenu i znajdujących się na nich budynkach przyłącza i instalacje.

OPISY LOKALIZACJI:

KOLEJOWA, LUBELSKA:

Budynek socjalno-biurowy z pomieszczeniami magazynowo- warsztatowymi –A /działka nr 272- Kolejowa 4

Działalność w obiekcie prowadzona jest od 2001 r. Obiekt aktualnie wykorzystywany jest zgodnie z przeznaczeniem, jako biurowy z pomieszczeniami magazynowo- warsztatowymi. Powierzchnia użytkowa 771 m².

Konstrukcja:

- ściany murowane z cegły pełnej, ścianki działowe ceglane
 - Stropy: nad piwnicą ceramiczne, pozostałe drewniane
 - Wykończenie: stolarka okienna i drzwiowa – drewniana
 - Posadzki: parkiet i wykładziny
 - Tynki; wewnętrzne III kat.
 - Instalacje: wodno-kan., elektryczna, gazowa, co, telefoniczna.
- Ogrzewanie budynku realizowane jest z własnej kotłowni gazowej /2x kotły gazowe o łącznej mocy 100 kW/. Kotłownia zlokalizowana jest w piwnicy budynku.
W 2002 r. przeprowadzono kapitalny remont budynku A.

Budynek gospodarczy - B

Budynek w zabudowie zwartej, wykonany w technologii tradycyjnej, jednokondygnacyjny.
Powierzchnia użytkowa netto-181 m²

Konstrukcja:

- Ściany murowane z cegły pełnej
 - Ścianki działowe ceglane
 - Stropodach w płytach betonowych, kryty papą
 - Wykończenia: stolarka okienna i drzwiowa, wrota garażowe- typowa.
 - Posadzki betonowe
 - Tynki wewnętrzne cementowo- wapienne
 - Instalacje: elektryczna, wod.-kan., c.o.
- W 2002 r. przeprowadzono kapitalny remont budynku B.

Budynek Gospodarczy - C

Budynek w zabudowie zwartej, wykonany w technologii tradycyjnej, jednokondygnacyjny.

Powierzchnia użytkowa netto-358 m²

- Ściany murowane z cegły pełnej
 - Ścianki działowe ceglane
 - Stropodach z płyt betonowych, kryty papą.
 - Wykończenie ; stolarka okienna drzwiowa nietypowa, stalowa
 - Posadzki betonowe
 - Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne
 - Instalacje: elektryczna, wod.,kam., co.
- W 2002 r. przeprowadzono kapitalny remont budynku C.

Budynek Gospodarczy - D

1 Budynek w zabudowie zwartej, wykonany w technologii tradycyjnej, jednokondygnacyjny, Powierzchnia użytkowa netto – 212 m².

1. Ściany murowane z cegły pełnej.
2. Ścianki działowe ceglane.
3. Stropodach z płyt betonowych, kryty papą.
4. Wykończenie: stolarka okienna drzwiowa nietypowa, stalowa.
5. Posadzki betonowe.
6. Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne.
7. Instalacje: elektryczna, wod.-kan., c.o.

W 2002r. przeprowadzono kapitalny remont budynku D.

2. Budynki zlokalizowane na działce nr 271/1

Na działce nr 271/1 zlokalizowane są dwa blaszane budynki garażowe, o konstrukcji nietrwałej o powierzchni użytkowej 72,3 m² (nie są przedmiotem niniejszego postępowania).

Opis Lokalizacji – Chrobrego 27 (umowa najmu)

- Budynek Główny, w którym znajduje się lokal wynajmowany od podmiotu zewnętrznego – Wspólnoty Mieszkaniowej. Właścicielem lokalu przy ul. Chrobrego jest MZB Sp. z o.o., ul. Andersa 48, 58-304 Wałbrzych. Brak danych na temat zużycia technicznego.
- Budynek w zabudowie zwartej, wykonany w technologii tradycyjnej, jednokondygnacyjny, Powierzchnia użytkowa – 175,94 m².
 - Ściany murowane z cegły.
 - Stropy betonowe, drewniane.
 - Dach: drewniany, kryty dachówką.
 - Instalacje: elektryczna, wod.-kan., gazowa, c.o., rezystancji.

2. Specyfika organizacyjno-techniczna składowiska odpadów

a) Historia składowiska:

Składowisko odpadów ul. Beethovena w Wałbrzychu wybudowane zostało na gruntach przeobrażonych przez działalność wydobywczo-produkcyjną zakładów przemysłowych (koksowni, kopalni, a wcześniej fabryki kwasu siarkowego) skupionych w tym rejonie.

Rodzaj składowanych odpadów: Odpady inne niż niebezpieczne i obojętne. Rok założenia: 2000 r.

Szacowana ilość odpadów zmieszanych komunalnych w ciągu roku [Mg]: 30 000.

W 2019 r. planowane jest zamknięcie składowiska i rozpoczęcie rekultywacji.

b) Lokalizacja i charakterystyka składowiska:

Od strony wschodniej i północnej składowisko graniczy z zespołem osadników materiału odpadowego

z kopalni i koksowni "Chrobry" oraz składowiskiem gruzu przemysłowego. Od zachodniej strony znajduje się nasyp bocznicy kolejowej, a od południa Hałda nr 9/2 skały płonnej z kopalni węgla kamiennego VICTORIA.

W bezpośrednim otoczeniu składowiska nie występują wody powierzchniowe. W odległości ok. 150 m na południe od składowiska przebiega linia podziału wód powierzchniowych między potokiem Sobiećinka, a Potokiem Południowym. Obszar składowiska znajduje się całkowicie w obrębie zlewni Sobiećinki.

W otoczeniu nie znajdują się inne składowiska odpadów.

Najbliższe zabudowania mieszkalne znajdują się w odległości około 350 m na północ od terenu składowiska, przy ul. Św.Józefa. Znajduje się tu również budynek nieistniejącego Zespołu Szkół Gastronomiczno - Ekonomicznych. W kierunku południowo- wschodnim, najbliższe zabudowania znajdują się w odległości około 500 m w dzielnicy Gaj (szkoła i przedszkole przy ul. Królewieckiej). Składowisko znajduje się w bezpiecznej odległości od obszarów Natura 2000, najbliższe tereny zakwalifikowane do programu (Przełomy Pełcznicy pod Książem) znajdują się w odległości 12 km. Brak jest w pobliżu zlokalizowanych pól uprawnych.

Teren składowiska odpadów znajduje się na terenach o nachyleniu powyżej 10 stopni i leży na glebach klas bonitacji V i VI. Teren składowiska spełnia warunki hydrogeologiczne wymagań dla składowisk odpadów.

Teren składowiska odpadów nie leży:

- ▲ w strefie głównych i użytkowych zbiorników wód podziemnych.
- ▲ na obszarach otulin parków narodowych i rezerwatów przyrody.
- ▲ na obszarach lasów ochronnych.
- ▲ w dolinach rzek, w pobliżu zbiorników wód śródlądowych, na terenach źródłiskowych bagiennych i podmokłych, w obszarach mis jeziornych i ich strefach krawędziowych, na obszarach bezpośredniego bądź potencjalnego zagrożenia powodzią.
- ▲ w strefach osuwisk i zapadlisk terenu.
- ▲ na terenach zaangażowanych glaciektonicznie lub tektonicznie, poprzecinanych uskokami, spękanych lub uszczelinowaconych.
- ▲ na terenach wychodni skał zwięzłych porowatych, skrasowiałych i skawernowanych.
- ▲ na obszarach ochrony uzdrowiskowej.
- ▲ na obszarach górniczych utworzonych dla kopalni leczniczych.

Składowisko składa się z dwóch połączonych kwater: 1A i 1B, uszczelnionych w dnie i skarpach (ścianach wewnętrznych) podwójną warstwą maty bentonitowej oraz warstwą geomembrany o grubości 2,0 mm. System uszczelnienia jest złożony i posiada następujące elementy:

- ▲ na gruncie rodzimym ułożona jest warstwa żwiru z drenażem wód gruntowych;
- ▲ na warstwie żwiru ułożono uszczelniającą wykładzinę bentonitową;
- ▲ kolejna warstwa żwiru z drenażem kontrolnym skuteczności uszczelnienia głównego (podłożowego);
- ▲ na warstwie żwiru położono wykładzinę bentonitową;
- ▲ system monitoringu sensorowego (geoelektrycznego) pewności uszczelnienia głównego;
- ▲ uszczelnienie główne geomembraną (folia) PEHD o grubości 2.0 mm;
- ▲ wykładzina z geowłókniny;
- ▲ warstwa filtracyjna żwirowa z drenażem odcieków;
- ▲ wierzchnia piaskowa warstwa ochronna.

KWATERA 1A

2

- ▲ powierzchnia kwatery w dnie: 15 543 m² ,
pojemność: 161,2 tys. m³
- ▲ rzędna usypania odpadów docelowa: 466 m.n.p.m.

Kwateria 1B

2

- ▲ powierzchnia kwatery w dnie: 14 188 m² ,

- △ pojemność: 151,7 tys. m³,
- △ rzędna usypania odpadów docelowa: 466 m.n.p.m.

W wyniku przebudowy i połączenia kwater docelowa rzędna składowiska wyznaczona została na 474 m n.p.m., a docelowa pojemność składowiska po połączeniu kwater 1A i 1B wynosi 561 500 m³.

c) Zabezpieczenia składowiska:

Składowisko wyposażone jest m.in. w następujące systemy:

- △ kanalizacji deszczowej, obejmującej rowy opaskowe, których zadaniem jest zebranie wód opadowych spoza kwater składowiska i odprowadzenie ich do zbiornika wód deszczowych;
- △ drenażowy, składający się z trzech rodzajów:
 - drenażu wód gruntowych – ułożonych pod dnem składowiska na gruncie rodzimym, którego zadaniem jest odprowadzanie wód gruntowych do zbiornika wód deszczowych;
 - drenażu kontrolnego skuteczności uszczelnienia kwater – ułożonego pomiędzy dwoma warstwami uszczelnienia tj. pomiędzy matą bentonitową a geomembraną, którego zadaniem jest odprowadzanie ewentualnych przecieków do zbiornika odcieków;
 - drenażu odcieków – ułożonego powyżej geomembrany syntetycznej, który odprowadza odcieki do zbiornika odcieków;
- △ instalacji do rozdeszczowania odcieków na kwaterach składowiska, której zadaniem jest rozprowadzenie odcieków po powierzchni składowanych odpadów;
- △ drenaż odgazowania złoża odpadów – zlokalizowany tylko na kwaterze 1A, który odprowadza gaz składowiskowy do komina wydmuchowego. Serwis pochodni realizowany w ramach gwarancji.
- △ urządzenia do mycia i dezynfekcji kół pojazdów opuszczających obiekt;
- △ wagi samochodowej umożliwiającej pomiar masy odpadów;
- △ pasa zieleni o szerokości 10m;
- △ systemu monitoringu wizyjnego.

Infrastrukturę wysypiska stanowią stacja transformatorowa, brodzik dezynfekcyjny, separator olejów, budynek warsztatowy, przepompownie odcieków, zbiorniki na odcieki i wody deszczowe.

Zakład dysponuje planem postępowania w sytuacjach awaryjnych.

d) Budynki zlokalizowane na terenie składowiska.

Na terenie składowiska znajduje się budynek techniczny garażowo-warsztatowy o konstrukcji lekkiej, stalowej. Budynek ma powierzchnię 184 m²

Konstrukcja:

- △ Budynek oparty na konstrukcji stalowej.
- △ Ocieplenie – wełna mineralna.
- △ Ścianki działowe lekkie – ceramiczne.
- △ Poszycie dachu – stalowe, brak wypełnienia.

e) Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe

- △ Teren składowiska jest ogrodzony, wjazd możliwy przy użyciu dwóch bram. Oświetlenie zakładu realizowane jest punktowo. Obszar składowiska jest dozorowany. Zamawiający ma podpisaną umowę z firmą ochroniarską. Ochrona jest realizowana w dni powszednie po zakończeniu pracy przez pracowników MZUK do czasu rozpoczęcia pracy, w soboty, niedziele i święta 24h/dobę systemie przez jedną osobę na zmianie (12h). Dodatkowo poza godzinami pracy składowiska funkcje wspomagające pełni grupa interwencyjna.
- △ Prowadzona jest ewidencja osób i pojazdów wjeżdżających na teren składowiska, brama wyposażona jest w zdalnie sterowany szlaban (po godz. 18.00 bramy są zamykane). Dodatkowo teren składowiska jest monitorowany w newralgicznych miejscach (wjazd, drogi technologiczne i place manewrowe, budynek garażowy i socjalny, groble pomiędzy stawami). Podgląd realizowany jest przez obsługę składowiska w pomieszczeniu wagowym oraz pracownika ochrony w pomieszczeniu dozoru. Okres przechowywania danych elastyczny (do 3-m-cy) - nagrania realizowane poprzez nadpisywanie.

f) Zabezpieczenia ppoż.

Składowisko jest wyposażone w typowe środki przeciwpożarowe tj. hydranty zewnętrzne (2x), oraz 4x gaśnice proszkowe (dodatkowo 4x gaśnice zlokalizowane są w maszynach używanych na składowisku np. kompaktor). Odległość od najbliższej straży pożarnej wynosi 2 km, dojazd droga utwardzoną. Na terenie składowiska znajdują się dwa sztuczne zbiorniki.

PSZOK Stacyjna – zabezpieczenie ppoż- gaśnice, monitoring wizyjny, ochrona fizyczna.

RIPOK II – stalowa hala segregacji posiada klapy oddymiające, czujniki temperatury, hydranty wodne, gaśnice pianowe, wyłącznik ROP, monitoring wizyjny, monitoring kamer termowizyjnych z funkcją alarmu dźwiękowego i SMS-em;

- murowany budynek socjalno- bytowy zlokalizowany w hali stalowej posiada okna oddymiające, czujniki dymu, wydzielone strefy pożarowe i drogi ewakuacyjne;

- namiotowa hala stabilizacji posiada poszycie z niepalnej elastycznej membramy. Zabezpieczenie ppoż- gaśnice, oświetlenie ewakuacyjne, wyłącznik ROP, monitoring wizyjny.

Zostały wykonane dodatkowo poniższe zabezpieczenia:

1 Dwie kamery termowizyjne:

- a) Jedna kamera w hali sortowni w strefie przyjęcia odpadów. Maksymalny czas przetrzymania odpadów to 72 godz., w praktyce odpady nie są przetrzymywane dłużej niż 12 godz. tj. są segregowane w trakcie pracy dwóch zmian – na bieżąco.
- b) Druga kamera w boksie, gdzie będą odpady jako preRDF - komponent do paliwa alternatywnego. Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. nie wytwarza RDF. Maksymalny czas przetrzymania preRDF to 48 godz. Boks na te odpady jest na zewnątrz hali.

Kamery są podłączone do monitoringu wizyjnego do trzech punktów na terenie zakładu:

- pomieszczenie ochrony (w dni robocze od 15:00 do 6:00, w dni wolne 24 godz./dobę),

- do pomieszczenia pracownika obsługującego wagę,

- do pomieszczenia sterowni gdzie są dyżurujący pracownicy Zakładu w dni robocze od 6:00 do 22:00.

Kamery są podłączone do detektora dźwięku sygnalizującego nieprawidłowości lub zagrożenie. Po usłyszeniu sygnału wyznaczone osoby sprawdzają przyczynę alarmu i w razie konieczności wszczynają alarm z powiadomieniem PSP. Kamery są połączone z GPS za pomocą sygnał alarmowy zostaje wysłany SMS-em do ochrony fizycznej obiektu, Kierownika zmiany, Kierownika Zakładu.

g) Inne informacje istotne z punktu widzenia ryzyka.

- ⤴ Zasilanie w energię elektryczną odbywa się z sieci publicznej. Na terenie składowiska zlokalizowany jest suchy transformator 160 kW (R 270/31).
- ⤴ Brak kotłowni, w budynku socjalnym występuje ogrzewanie elektryczne.
- ⤴ Na terenie składowiska występuje bezwzględny zakaz palenia tytoniu