

UMOWA NR/2020 na wykonanie usług

zawarta w Wałbrzychu w dniu roku pomiędzy:

Miejskim Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Kolejowej 4, 58-300 Wałbrzych wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem 0000005502 NIP: 886-25-88-515, REGON: 891322535, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Bogdana Stanka – Prezesa Zarządu,

a

.....
.....
zwany dalej „Wykonawcą”

§ 1

Podstawa prawna zawarcia umowy.

Umowę zawarto w wyniku zapytania ofertowego na „Dostawę i instalację 1 sztuki kontenera technicznego dla utrzymania ruchu” przeprowadzonego z pominięciem ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 2019 ze zm.).

§ 2

Termin realizacji

Termin realizacji przedmiotu zamówienia 2 miesiące od dnia zawarcia umowy

§ 3

Przedmiotem umowy

Przedmiotem umowy jest dostawa i instalacja 1 sztuki kontenera technicznego – na terenie Zakładu Segregacji i Zagospodarowania Odpadów w Wałbrzychu, ul. Beethovena 43 – o parametrach:

- Wymiary – L*W*H – ok. 6000 mm* ok. 2500 mm* ok. 3000 mm (H wewn. 2500 mm),

- Szkielet – wykonany ze stalowych kształtowników zimnogiętych. Szkielet jest zabezpieczony antykorozyjnie farbą podkładową oraz dwiema warstwami farby nawierzchniowej – Kolor zewnętrzny szary.

- Dach – konstrukcja spawana z kształtowników stalowych uzupełnionych następującymi warstwami:

blacha trapezowa T18, ocynkowana o gr. min. 0,55 mm,

wełna mineralna o gr. min. 100 mm,

paraizolacja,

plyta paździerzowa laminowana biała/jasnoszara gr. 10 – 12 mm.

- Ściany – konstrukcja spawana z kształtowników stalowych uzupełnionych następującymi warstwami:

blacha trapezowa,

wełna mineralna gr. ok. 100 mm,

folia paroizolacyjna,

plyta paździerzowa, laminowana, biała/jasnoszara o gr. 10 – 12 mm.

- Podłoga – konstrukcja spawana z kształtowników stalowych uzupełniona następującymi warstwami:

blacha ocynkowana ryflowana lub aluminiowa ryflowana,

plyta wiórowa MFP gr. 22 mm,

wełna mineralna gr. 100 mm,

blacha stalowa ocynkowana, trapezowa gr. min 0,55 mm.

- Instalacja elektryczna – Przewody ułożone są w kanałach kablowych – kanały wykonać z zapasem na dodatkowe kable. Włączniki, na ścianach gniazda elektryczne 16A/240V i 32A/400V – rozmieszczenie gniazd ok. 4 punktów z gniazdami

240V i ok 2 z gniazdami 400V do ostatecznego uzgodnienia, oświetlenie LED - rury , gniazda elektryczne (po 1 szt. 16A/240V i 32A/400 V) również na zewnętrznej ścianie kontenera.

- Stolarka drzwiowa – drzwi metalowe 90/200.
- Wentylacja – kratki wentylacyjne.
- Klimatyzacja – klimatyzator grzewczo-chłodzący, agregat na zewnętrznej ścianie budynku ZSiZO – ok 8 m od kontenera.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie w następujący sposób:

1.1. Cena za wykonanie, dostarczenie i instalację na terenie hali ZSiZO w Wałbrzychu ul. Beethovena 43

- | | | | |
|----|-------------------------|---|-------------|
| a) | cena jednostkowa netto | - | zł/Mg |
| b) | podatek VAT | - | % |
| c) | cena jednostkowa brutto | - | zł/Mg |
- (słownie brutto:)

2. Ceny jednostkowe netto, o których mowa w ust. 1 pkt. 1.1. lit a) niniejszego paragrafu są ryczałtowe i niezmiennie przez okres obowiązywania umowy i nie będą podlegały zmianie w trakcie trwania umowy (z wyjątkiem ustawowej zmiany stawki VAT).

§ 5

Rozliczenia

1. Faktura za realizację przedmiotu Umowy wystawiane będą przez Wykonawcę na Zamawiającego i doręczane będą do siedziby Zamawiającego, za jaką na potrzeby realizacji Umowy uznaje się siedzibę przy ul. Kolejowej 4 w Wałbrzychu.

W przypadku zmian siedziby Zamawiającego poinformuje on Wykonawcę o nowym miejscu, do którego ma doręczać fakturę.

2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury nie później niż w terminie do 30 dni liczonym od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej pod względem merytorycznym i finansowym faktury VAT. Za datę dokonania przez Zamawiającego płatności uznaje się datę złożenia przelewu należności w banku Zamawiającego.
3. Zamawiający nie udziela zaliczek.
4. Wynagrodzenie płatne będzie na konto Wykonawcy określone w fakturze.
5. Podstawą wystawiania faktur będą podpisane protokoły odbioru ostatecznego dostarczonego i zainstalowanego kontenera.
6. Zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191) wykonawca może złożyć ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem platformy.
7. Płatności będą dokonywane w mechanizmie podzielonej płatności – Split payment.
8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na wystawionych fakturach jest numerem właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
9. Wykonawca oświadcza, że jest zgłoszony do białej listy podatników VAT.
10. Wykonawca wskazuje, że właściwym dla niego Urzędem Skarbowym jest (do wypełnienia przez wykonawcę)

§ 6

Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

- a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 1 % całkowitej wartości umownej wskazanej w § 4 ust. 1 pkt. 1.2 lit. c), gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wysokości 1 % całkowitej wartości umownej § 4 ust.1 pkt 1.2 lit.c), gdy Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
 - c) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu i zainstalowaniu kontenera.
2. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 7

Odstąpienie od Umowy i Zmiany Umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy. W tym przypadku Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy do dnia odstąpienia od umowy.
5. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
6. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie do umowy postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego.
7. Zamawiający dopuszcza dokonywanie zmian umowy, w tym także w zakresie postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia następujących warunków:
 - a) zmiany terminu realizacji umowy o co najmniej 6 miesięcy;
 - b) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
 - c) zmiana treści umowy korzystna dla Zamawiającego, np. zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy;
 - d) zlecenie podwykonawstwa w sytuacji gdy Wykonawca w swojej ofercie oświadczył że wykona zamówienie siłami własnymi;
 - e) wprowadzenie nowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy;
 - f) wystąpienie innej, niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze specyfikacją należytego wykonania umowy;
 - g) zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku VAT, cena netto pozostanie bez zmian, zmieni się stawka VAT oraz cena brutto;
 - h) regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dniu podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy wraz ze skutkiem wprowadzenia takiej zmiany;
8. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
9. Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:

- a) opis zmiany,
 - b) uzasadnienie zmiany,
 - c) koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia,
 - d) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.
10. Każda ze stron może wypowiedzieć niniejszą umowę za 1- miesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 8

Przedstawicielstwo

1. Zamawiający ustanawia osobę odpowiedzialną za realizację umowy, która będzie jego reprezentantem:
imię i nazwisko
 - telefon.....
 - e-mail.....
2. Wykonawca ustanawia osobę odpowiedzialną za realizację umowy, która będzie jego reprezentantem: imię
i nazwisko
 - telefon.....
 - e-mail.....

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają postępowaniu mediacyjnemu przeprowadzonemu przez mediatora sądowego. Wyboru mediatora sądowego dokonają strony na podstawie wspólnych ustaleń w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia przez jedną z nich. Koszty mediacji strony będą ponosić po połowie. W przypadku negatywnego wyniku przeprowadzonych mediacji (brak ugody) wynikły spór poddadzą strony rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej strony.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: