

Ogłoszenie nr 500077076-N-2017 z dnia 18-12-2017 r.

Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.: "Wykonanie w systemie „zaprojektuj i wybuduj” dokumentacji projektowej z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) przy ul. Beethovena w Wałbrzychu”

#### OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

tak

Nazwa projektu lub programu

PROGRAM OPERACYJNY INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO 2014-2020

PRIORYTET: II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu DZIAŁANIE: 2.2

Gospodarka odpadami komunalnymi Nr projektu POIS.02.02.00-00-0012/16

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 601472-N-2017

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

#### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o., Krajowy numer identyfikacyjny 89132253500000, ul. ul. Kolejowa 4, 58300 Wałbrzych, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 074 6650061, 8425008 (09), e-mail [biuro@mzuk.com.pl](mailto:biuro@mzuk.com.pl), faks 746 650 062.

Adres strony internetowej (url): [www.mzuk.com.pl](http://www.mzuk.com.pl)

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Inny: Spółka prawa handlowego

#### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

"Wykonanie w systemie „zaprojektuj i wybuduj” dokumentacji projektowej z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) przy ul. Beethovena w Wałbrzychu”

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

15/I/PN/2017

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

4 Opis przedmiotu zamówienia 4.1 Przedmiotem zamówienia jest: Wykonanie w systemie „zaprojektuj i wybuduj” dokumentacji projektowej z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów

Komunalnych (PSZOK) przy ul. Beethovena w Wałbrzychu” Planowane jest współfinansowanie projektu z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, Oś priorytetowa II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu współfinansowana ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, w ramach działania 2.2 Gospodarka odpadami komunalnymi Nr projektu POIS.02.02.00-00-0012/16 4.2 Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 45000000-7 Roboty budowlane 45222100-0 Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania odpadów 42900000-5 Różne maszyny ogólnego i specjalnego przeznaczenia 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu 45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 45222000-9 Roboty budowlane w zakresie robót inżynierskich, z wyjątkiem mostów, tuneli, sztywów i kolei podziemnej 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków 45232130-2 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej 45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej 45233140-2 Roboty drogowe 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych 45315100-9 Instalacyjne roboty elektrotechniczne 45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych 71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów 79421200-3 Usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych 77211400-6 Usługi wycinania drzew Zamówienie obejmuje: Zakres robót i prac projektowych został określony w Rozdziale III SIWZ „Program Funkcjonalno - Użytkowy” wraz z załącznikami i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i obejmuje m.in.: — wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień, opinii i pozwoleń oraz budowę wraz z dostawą i montażem urządzeń oraz wyposażenia, w tym technologicznego, uzyskanie pozwoleń sektorowych (lub ich zmiany) i uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie — wykonanie zgodnie z obowiązującymi normami, aktualnymi zasadami wiedzy inżynierskiej i/lub sztuki budowlanej oraz z decyzją pozwolenia na budowę Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych przy ul. Beethovena w Wałbrzychu — wykonanie rozbiórek istniejących konstrukcji betonowych i ceglanych — wykonanie niezbędnej wycinki drzew 4.3 Zamawiający zakłada optymalizację rozwiązań projektowych zawartych w Programie Funkcjonalno – Użytkowym, przy zachowaniu zgodności z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej. Zakres i rozwiązania optymalizacji muszą być uzgodnione pozytywnie z Zamawiającym na etapie opracowania dokumentacji projektowej. Zamawiający wprowadza następujące wytyczne dotyczące optymalizacji rozwiązań projektowych zawartych w Programie Funkcjonalno – Użytkowym: 1) Optymalizacja rozwiązań projektowych w PFU nie może odbywać się kosztem Zamawiającego np. w kontekście wjazdu z drogi gminnej dz. nr 7/1 tj. w odniesieniu do rzędnych poziomu terenu na części działki nr 7/17 na której jest zlokalizowany PSZOK oraz w kontekście rzędnych terenu i placów na części działki nr 7/17, na której jest zlokalizowany Zakład Segregacji i Zagospodarowania Odpadów. 2) Przyjęte w Programie Funkcjonalno – Użytkowym rozwiązania rzędnych posadowienia konstrukcji placu technologicznego – betonowego należy traktować jako wstępne. 3) Przyjęte w Programie Funkcjonalno – Użytkowym powierzchnie budynków i pomieszczeń należy traktować jako wstępne. 4) Wszystkie elementy wyposażenia obiektów bezwarunkowo należy uzgodnić z zamawiającym

na etapie prac projektowych. 5) Miejsca wpięcia do mediów bezwarunkowo należy uzgodnić z zamawiającym na etapie prac projektowych. 6) Lokalizację wagi samochodowej i pomieszczeń kontenerowych bezwarunkowo należy uzgodnić z zamawiającym na etapie prac projektowych. 7) Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego, z 7 – dniowym wyprzedzeniem o planowanym rozpoczęciu prac w terenie. 8) Materiały z rozbiórek, jeżeli tak potwierdzi projektant należy wykorzystać do niwelacji terenu inwestycji. 4.4 Udzielenie gwarancji i rękojmi za wady na wykonany przedmiot zamówienia na okres min. 3 lat. 4.5 Zamawiający wymaga, aby dokumentacja projektowa oraz roboty objęte przedmiotem zamówienia były realizowane w oparciu i zgodnie z: 4.5.1 WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI NA BUDOWĘ DLA URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I MECHANICZNYCH ORAZ ROBÓT INŻYNIERYJNYCH I BUDOWLANYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ, Warunki Ogólne, [ŻÓŁTY FIDIC] 4 wydanie angielsko – polskie 2008, (tłumaczenie pierwszego wydania 1999), wydanymi przez: FIDIC /Federation Internationale des Ingenieurs-Conseils (FIDIC). World Trade Center II, Geneva Airport P.O.Box 311, CH-1215 Geneva 15, 29Rue de Pre-Bois, Cointrin Tel. + 41 22 799 49 00fax: + 41 22 799 49 01 tel. kom: (+41 79) 298 96 66, e-mail: fidic@fidic.org; 4.5.2. Projektem z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, Oś priorytetowa II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu współfinansowana ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, w ramach działania 2.2 Gospodarka odpadami komunalnymi 4.5.3. Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia w tym: a) Istotnymi Postanowieniami Umowy (Rozdział V SIWZ), b) Programem Funkcjonalno - Użytkowym wraz załącznikami (Rozdział III SIWZ) c) Instrukcją dla wykonawców (Rozdział I SIWZ) 4.5.4. Harmonogramem. 4.5.5. Na wykonawcy spoczywać będzie w szczególności obowiązek: a) Wykonania zobowiązań wynikających z Aktu Umowy, SIWZ oraz obowiązujących przepisów prawa. b) Opracowanie dokumentacji technicznej projektowej oraz formalno-prawnej na podstawie której będą realizowane roboty budowlane. c) Wykonanie inwentaryzacji drzew na terenie inwestycji – część działki nr 7/17 d) Uzyskania decyzji na wycinkę drzew e) Uzyskania decyzji pozwolenia na budowę. f) Wykonanie wycinki drzew zgodnie z uzyskanymi decyzjami i pozwoleniami. g) Wykonanie robót budowlanych zgodnie z decyzją pozwolenia na budowę, Aktem Umowy, SIWZ, obowiązującymi przepisami prawa oraz warunkami wskazanymi w innych decyzjach administracyjnych, h) Przywrócenia zajętych dla potrzeb realizacji inwestycji nieruchomości do należytego stanu umożliwiającego wykorzystanie nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem. i) Ochrony punktów osnowy geodezyjnej, a w przypadku zniszczenia – ich odtworzenie. j) Zapewnienia poszanowania, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich. k) Ubezpieczenia placu budowy zgodnie z Warunkami Kontraktu. l) Poniesienia kosztów czasowego zajęcia działek dla terenów niezbędnych, do realizacji zadania. Wykonawca we własnym zakresie ustali z właścicielami działek formę i zakres czasowego zajęcia działek. m) Wykonania objazdów, przejazdów, dojazdów do posesji, terenów użytkowanych przyległych do Inwestycji na czas prowadzenia robót. n) Zidentyfikowania lokalizacji istniejących mediów takich jak kanalizacja, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, sieć wodociągową, rury gazowe i inne przed rozpoczęciem wykopów lub innych robót. o) Uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień z władzami lokalnymi, firmami lub właścicielami dotyczących usunięcia i ponownej instalacji istniejących mediów. p) Umieszczenia tablic informacyjnych i pamiątkowych zgodnie z Wytycznymi Instytucji współfinansującej. Tablice dostarcza zamawiający. q) Umieszczania tablic zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo budowlane. r) Zapewnienia w trakcie prowadzonych robót ziemnych stałego nadzoru geotechnicznego. 4.5.6. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie szkody w nawierzchniach drogowych, rowach melioracyjnych,

drzewostanie, rurociągach, kablach elektrycznych, sieciach lub mediach wszystkich rodzajów wyrządzone przez niego lub Podwykonawców w trakcie prowadzenia prac. Wykonawca winien bez zwłoki, na własny koszt naprawić wszystkie szkody i jeżeli to konieczne przeprowadzić dalsze prace naprawcze zarządzane przez Inżyniera. 4.5.7. Teren niezbędny do realizacji inwestycji (który będzie przekazany Wykonawcy protokołem przekazania terenu budowy) na czas realizacji inwestycji będzie w utrzymaniu Wykonawcy. Od momentu przekazania terenu budowy do wystawienia świadectwa przejęcia. 4.5.8. Organizacja ruchu. Wykonawca opracuje oraz uzyska wszystkie niezbędne opinie i zatwierdzenie projektu tymczasowej organizacji ruchu. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić organ ruchu, zarząd drogi ul. Beethovena o dacie wprowadzenia organizacji ruchu na czas robót (zatwierdzoną przez organ ruchu) zachowując 7-mio dniowy termin wyprzedzający. Przedmiotowe powiadomienie z zachowaniem wskazanego terminu wyprzedzającego dotyczy każdorazowej zmiany organizacji ruchu na czas prowadzenia robót oraz wprowadzenia stałej organizacji ruchu. Wykonawca poza opracowaniem na swój koszt wymaganych projektów organizacji ruchu zobowiązany jest do: – likwidacji oznakowania czasowego robót po ich zakończeniu, – współdziałania z innymi podmiotami dla bezkolizyjnego prowadzenia robót w zajęтым pasie drogowym, – zapewnienia realizacji w terminie ważności zatwierdzonych projektów organizacji ruchu jednocześnie z utrzymywaniem i nadzorowaniem zgodności wprowadzonej organizacji ruchu z zatwierdzonym projektem oraz kompletnością i czytelnością oznakowania. 4.5.9. Realizacja robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia musi być zgodna z zatwierdzoną dokumentacją tj. Projektem Budowlanym, Projektem Wykonawczym oraz wszelkimi uzgodnieniami i pozwoleniami. 4.6 Tam, gdzie w SIWZ zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy o których mowa w art. 30 ust. 1 – 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z SIWZ oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach. 4.7 Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przy realizacji zamówienia przez wykonawcę lub podwykonawcę, osób na podstawie umowy o pracę - jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.), wykonujących prace betonowe, roboty ziemne. Na potwierdzenie powyższego wymaga się, aby wykonawca lub podwykonawca w terminie pięciu dni od dnia podpisania umowy przedłożył Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę, wraz ze wskazaniem czynności, jakie będą one wykonywać. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli zgodności przedstawionego powyżej wykazu osób z osobami wykonującymi czynności przy zamówieniu. W przypadku nie przedstawienia wykazu osób Zamawiający wyznaczy dodatkowy termin 5 dni, a w przypadku niewywiązania się z tego wymagania Zamawiający nałoży na Wykonawcę karę umowną w wysokości 1 000 zł (jeden tysiąc brutto) za każdego pracownika zatrudnionego bez umowy. Na każde żądanie Zamawiającego i w terminie wskazanym przez Zamawiającego – nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia przekazania Wykonawcy żądania wyrażonego na piśmie lub drogą elektroniczną – Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię umów o pracę zawartych z osobami, które będą wykonywać czynności wskazane w niniejszym punkcie siwz. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy o pracę ze wskazanymi osobami, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu kopię umowy o pracę zawartej z nowym pracownikiem w ciągu 5 dni od dnia zatrudnienia nowego pracownika. W sytuacji, gdy Zamawiający poweźmie wątpliwości co do sposobu zatrudnienia wskazanych osób, może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7**

SEKCJA III: PROCEDURA

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

**III.3) Informacje dodatkowe:**

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 15/12/2017**

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT 2398373.98**

**Waluta PLN**

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii

Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii

Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 2**

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: DK CONTRACTING S.C. Zofia Urban-Dudek, Przemysław Dudek

Email wykonawcy: biuro@dkcontracting.pl

Adres pocztowy: ul. Obrońców Westerplatte 10L

Kod pocztowy: 41-400

Miejscowość: Mysłowice

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy 2900000.00**

Oferta z najniższą ceną/kosztom 2900000.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 3690000.00

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  
tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

PREZES ZARZĄDU  
*Bogdan Stanek*